



# AJUNTAMENT DE LLOMBAI (VALÈNCIA)

Plaça Major, 1 - C.P. 46195 – Telèfon: 96 255 04 03 – Fax: 96 255 04 63

## TÍTOL I: FINALITAT I ÀMBIT D'APLICACIÓ

### Article 1: Naturalesa de l'Ordenança

La present ordenança es redacta en el marc general de la *LLEI 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat Valenciana, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana*, i d'acord amb allò establert a l'*ACORD de 6 de maig del 2005, del Consell de la Generalitat, per el qual es declara Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat "El Tello", en el terme municipal de Llombai*.

Aquesta ordenança, en absència de la figura de "Pla Especial", obsoleta després de l'entrada en vigor de la *LLEI 5/2013, de 23 de desembre, de la Generalitat, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat*, esdevé la norma bàsica d'ordenació detallada de l'espai protegit, desenvolupant les directrius bàsiques recollides a l'ACORD de creació.

### Article 2: Finalitat

És objecte principal de la present Ordenança desenvolupar i concretar de manera detallada l'ordenació bàsica del Paratge Natural Municipal del Tello, continguda en el seu ACORD de creació, de 6 de maig de 2005 del Consell de la Generalitat, de conformitat amb allò establert a l'article 138 de la Llei 5/2013, de 23 de desembre, de la Generalitat, de Mesures Fiscals, de Gestió Administrativa i Financera, i d'Organització de la Generalitat que modifica l'article 31 de la Llei 11/1994, d'Espais Naturals Protegits.

La finalitat última de la present norma és establir les mesures necessàries per garantir la protecció del Paratge Natural Municipal del Tello i definir el marc regulador dels usos i aprofitaments que es desenvolupen en aquest àmbit per tal de garantir la seua compatibilitat i coherència amb dita conservació.

En particular, les disposicions vetlaran per la preservació del sòl, la flora, la fauna i les singularitats geològiques, paisatgístiques i culturals que constitueixen els valors i recursos que motivaren la declaració de l'espai protegit, a la vegada que es garanteix el gaudi dels bens per als visitants en les millors condicions.



## Article 3: Objectius

Seran objectius concrets d'aquesta ordenança, d'acord amb el DECRET 15/2016, de 19 de febrer, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals de la Comunitat Valenciana:

- a. La zonificació de l'espai natural en funció de la tipologia d'hàbitats, del seu estat de conservació, i dels usos existents i previstos.
- b. Establir les actuacions preventives de conservació i manteniment dels hàbitats i la fauna i flora associades.
- c. Establir les normes d'ordenació dels usos tradicionals existents en l'espai.
- d. Fixar les normes de regulació de l'ús públic i les accions a desenvolupar per garantir el correcte exercici d'aquest.
- e. Contemplar les necessitats d'infraestructures relacionades amb la gestió del paratge natural i els recursos per a l'exercici de les tasques de vigilància.
- f. Definir el règim de les activitats educatives i científiques a desenvolupar en l'àmbit del Tello.

## Article 4: Àmbit d'aplicació

- a. La present Ordenança serà d'aplicació en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello, considerant a tals efectes la delimitació geogràfica recollida en l'Annex I de l'ACORD de 6 de maig de 2005, del Consell de la Generalitat, pel qual es declara Paratge Natural Municipal el enclavament denominat el Tello, al terme municipal de Llombai.

## Article 5: Efectes

- a. Les disposicions recollides en la present ordenança s'entendran sense perjudici de les contingudes en les legislacions sectorials aplicables.
- b. En el cas que la normativa continguda en la present ordenança resulte més detallada o protectora que la recollida en la legislació sectorial, s'aplicarà



l'ordenança amb preferència sobre la norma genèrica, sempre i quan no s'estableixca contradicció amb la finalitat de la mateixa.

- c. La present Ordenança prevaldrà sobre les normes d'igual rang que coincideixen per raó de la matèria o territori, en tot allò que puguen oposar-se. Tot això sense perjudici de l'aplicació que calga de totes aquelles normes de superior rang relatives a l'ordenació del territori, urbanisme o de caràcter sectorial, amb incidència vers els objectius i disposicions de la present normativa.

## Article 6: Tramitació, vigència i revisió

- a. L'aprovació de la present ordenança seguirà les vies definides al DECRET 15/2016, de 19 de febrer, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals de la Comunitat Valenciana.
- b. Les disposicions recollides en aquesta norma entraran en vigor a partir del dia següent al de la seua publicació en el Diari Oficial del Govern Valencià, i seguiran vigents mentre no s'efectue revisió.
- c. La revisió o modificació de les determinacions de l'ordenança podran efectuar-se en qualsevol moment, seguint els mateixos tràmits requerits per a l'aprovació inicial.
- d. No es considerarà revisió de l'ordenança a la modificació dels apartats cartogràfics de zonificació o vies de comunicació, de manera que es flexibilitza la inclusió, exclusió o canvi de catalogació del elements bàsics de gestió.
- e. Les modificacions referides en l'apartat anterior estaran subjectes a l'informe previ favorable del Consell de participació del P.N.M. del Tello i a l'aprovació plenària per part de l'Ajuntament de Llombai.

## Article 7: Contingut

- a. El contingut i apartats recollits en la present Ordenança es corresponen amb els recollits a l'article 8.4 del DECRET 15/2016, de 19 de febrer, del Consell, de regulació dels paratges naturals municipals de la Comunitat Valenciana.



## TÍTOL II: NORMES GENERALS PER A LA PROTECCIÓ DELS VALORS DEL P.N.M. DEL TELLO

### CAPÍTOL I: Protecció dels recursos hidrològics

#### Articles 8: Marc general per a la protecció dels recursos hídrics

- a. La protecció dels recursos hídrics en l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello es regirà, amb caràcter general, per la normativa sectorial en matèria d'aigües i, en particular, per el Real Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, per el que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Aigües.
- b. No es podrà ocupar el domini públic hidràulic ni la seua zona de servitud per instal·lacions o construccions de qualsevol tipus, permanents o temporals, excepció feta d'aquelles degudament promogudes per l'organisme de conca hidrogràfica.

#### Article 9: Qualitat de l'aigua

- a. Amb caràcter general queden prohibits tots aquells usos i activitats que contribuïquen a deteriorar la qualitat de les aigües, així com aquelles actuacions, obres i infraestructures que puguen dificultar o desviar el flux hídric.
- b. Queda prohibit l'abocament de tota mena de substàncies contaminants als rius, barrancs, torrents, fonts i pous, fins i tot en aquells casos en que de manera ocasional estiguen secs, així com la realització d'activitats amb un risc potencial de vessament que afecte negativament a la qualitat de les aigües, com rentar automòbils, emprar sabons, banyar animals, etc...
- c. Sense perjudici de la senyalització que puga existir als diferents punts d'aigua o fonts, serà responsabilitat de l'usuari el consum d'aigua d'aquelles fonts o cursos en els que no es faja constar explícitament la seua potabilitat.



## Article 10: Llits fluvials, riberes i marges dels cursos d'aigua

- a. Es consideren compatibles amb la protecció del Paratge Natural les actuacions de manteniment de llits fluvials i barrancs i la gestió de recursos hídrics.
- b. En la zona de domini públic hidràulic, així com en els marges inclosos en la zona de servitud i policia definides per la Llei d'Aigües, es conservarà la vegetació de ribera, i no es permetrà la transformació a cultiu. Sí que es permetran tasques de neteja i desbrossament selectiu quan puga existir risc per a la seguretat de les persones o els bens en cas d'avinguda o incendi forestal.
- c. Es prohibeix l'ocupació del domini públic hidràulic i de la zona de servitud per instal·lacions o construccions de qualsevol tipus, permanents o temporals, així com l'extracció d'àrids.

## Article 11: Protecció d'aigües subterrànies

- a. Queda prohibit l'establiment de pous, escletxes, galeries o qualsevol dispositiu destinat a facilitar l'absorció per el terreny d'aigües residuals que puga produir per la seua toxicitat, o per la seua composició química i bacteriològica, la contaminació de les aigües superficials o profundes.
- b. En l'àmbit del P.N.M. El Tello no es permet la instal·lació de fosses sèptiques. La instal·lació de sistemes de depuració alternatius per a edificacions i/o zones d'ús públic només podrà ser autoritzada quan es justifiquen garanties suficients de que no suposen risc algun per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

## Article 12: Vessaments

- a. Es prohibeix expressament el vessament directe o indirecte d'aigües residuals, així com el vessament o depòsit, permanent o temporal, de tot tipus de residus sòlids, escombraries o substàncies de qualsevol naturalesa que puguen constituir un perill de contaminació de les aigües o degradació de l'entorn.



## Article 13: Captacions d'aigua

- a. Queda prohibida en l'àmbit del Paratge Natural l'obertura de pous o captacions d'aigua, excepció feta d'aquelles destinades a satisfer les necessitats derivades de les infraestructures d'ús públic i sempre i quan es justifique com a l'única via d'abastiment possible.
- b. Sense perjudici de la legislació sectorial aplicable, l'obertura de pous o captacions d'aigua en l'àmbit de Paratge o la modificació d'existents deurà comptar amb informe previ de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals i del Consell de participació del P.N.M. del Tello.

## Article 14: Fonts i brolladors

- a. Queda prohibida l'execució de qualsevol obra, instal·lació o infraestructura que pugui alterar el règim hídric de fonts i brolladors.

## CAPÍTOL II: Protecció de recursos geològics i edafològics

### Article 15: Moviment de terres i extracció de recursos minerals.

- a. De forma general, es prohibeixen els moviments de terra i l'extracció de recursos minerals dins dels límits del Paratge Natural Municipal.
- b. Es permetrà l'execució de moviments de terra sempre i quan s'associen a la construcció d'infraestructures essencials d'ús públic o prevenció d'incendis forestals, o bé es destinen a la correcció de talussos amb perill manifest d'erosió i pèrdua de sòl. En aquests supòsits, les actuacions es limitaran a la mínima àrea possible i requeriran de l'informe previ del Consell de participació del P.N.M. del Tello.
- c. Les excepcions recollides a l'apartat anterior no seran aplicables si els moviments de terra suposa la destrucció o deteriorament d'espècies vegetals protegides o de gran valor ecològic.



- d. Cas de generar-se talussos derivats de les excepcionalitats esmentades, serà obligatòria la seua fixació mitjançant la repoblació vegetal amb espècies pròpies de la zona o elements naturals.
- e. No tindran la consideració de moviments de terra les tasques de preparació i condicionament de sòls vinculades a l'activitat agrícola, tals com el llaurat.

## Article 16: Preservació del sòl i dels recursos geològics

- a. Queda expressament prohibida en l'àmbit del P.N.M. del Tello qualsevol alteració del sòl, i per extensió, arrencar o extraure roques, pedres, fòssils i minerals, amb mitjans manuals o mecànics.
- b. Queda prohibida la recollida de sòl fèrtil o virosta, qualsevol que siga el mètode emprat i la quantia obtinguda.
- c. Es prohibeix la destrucció de bancals i marges d'aquests, així com les transformacions agrícoles i les tasques que posen en perill la seua estabilitat o suposen la seua eliminació.
- d. Es prohibeix, amb caràcter general, la transformació de terrenys amb vegetació silvestre per a l'establiment de noves àrees de cultiu. Queden excloses d'aquesta disposició aquelles parcel·les ubicades en àrees estratègiques per a la prevenció d'incendis forestals, el cultiu de les quals es considere actuació estructural clau d'acord amb el PLPIF de la localitat de Llobai.
- e. Excepcionalment, l'Ajuntament de Llobai podrà concedir autoritzacions nominals i condicionades per a l'extracció de xicotetes quantitats de sòl o recursos geològics especificats en l'apartat anterior, principalment amb finalitats educatives o científiques, i mai amb finalitats comercials o industrials, sense perjudici del que dispose la normativa de rang superior que siga d'aplicació.



## Article 17: De les coves

- a. Per la present, es consideren zones d'especial protecció tots aquells elements de singular interès geològic i geomorfològic, així com les coves i simes presents dins de l'àmbit del Paratge Natural Municipal.
- b. Queda prohibida qualsevol activitat que pogués representar una degradació o limitació visual respecte al patrimoni geomorfològic.
- c. En quan a les coves, s'atendrà a les disposicions del Decret 65/2006, de 12 de maig, del Consell, per el que es desenvolupa el règim de protecció de les coves. En particular:
  1. Queda expressament prohibit el llançament de residus o deixalles de qualsevol naturalesa al seu interior, així com el, en altres èpoques freqüent, abandó de cadàvers d'animals.
  2. Queda prohibit arrancar material geològic de la formació, encendre foc, o portar a terme qualsevol altra actuació que les degrade.
  3. Queda prohibida l'exploració espeleològica de les coves ubicades en l'àmbit del Paratge Natural Municipal sense autorització de l'Ajuntament de Llombai.

## CAPÍTOL III: Protecció de la flora

### Article 18: Formacions vegetals i hàbitats d'interès

- a. Es consideren formacions vegetals subjectes a les disposicions de la present ordenança, totes aquelles no cultivades o resultants de l'activitat agrícola. Aquesta determinació no inclou la vegetació adventícia que acompanya als cultius, la vegetació al·lòctona, ni les formacions ruderals i nitròfiles que colonitzen cunetes, abocadors, escombraries, erms i altres àrees antropitzades.
- b. Es consideren hàbitats naturals prioritaris en l'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal, identificats amb els codis establerts a l'Anex I de la LLEI 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat, els següents:





- i. 6110 Prats calcaris càrstics o basòfils del Alysso-Sedion albi
- ii. 6220 Zones subestèpiques de gramínies i anuals de Thero-Brachypodietea.

## Article 19: Prohibicions en matèria de protecció de la flora i les formacions vegetals.

En relació a la protecció de la flora i les formacions vegetals del Paratge Natural Municipal del Tello, queda expressament prohibit:

- a. De manera general, causar danys mecànics o químics a les espècies de flora emparades baix la figura de protecció del P.N.M., i en particular, aplicar productes de qualsevol naturalesa que puguen danyar-les.
- b. La recollida, tallada, mutilació o el desarrelament de les espècies de flora protegides per la legislació vigent o de qualsevol de les seues parts, incloses les llavors, en qualsevol estadi del seu cicle vegetatiu. A tals efectes s'observaran les disposicions del DECRET 70/2009, de 22 de maig, del Consell, pel qual es crea i regula el Catàleg Valencià d'Espècies de Flora amenaçada.
- c. Qualsevol acció susceptible de causar afecció amb repercussions negatives sobre els hàbitats en els que s'assenten taxons emparats sota la protecció del DECRET 70/2009.
- d. Malmetre, deteriorar, arrencar o tallar arbres, branques i arbusts, excepció feta d'aquells supòsits emparats per la normativa forestal relativa a la ordenació i aprofitament dels recursos, a la prevenció d'incendis forestals o a la protecció dels PNM.
- e. Recollir, tallar o desarrelar mates i flors sense l'autorització expressa de l'Ajuntament de Llombai.
- f. Arrencar, recol·lectar, o produir danys en molses i líquens.
- g. Plantar, sembrar o reproduir qualsevol espècie vegetal dins dels límits dels P.N.M. sense la preceptiva autorització administrativa.
- h. Introduir en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal espècies susceptibles de constituir plagues o de generar malalties.



## Article 20: Excepcions a les mesures de prohibició en matèria de protecció de la flora

- a. Sense perjudici de les prohibicions anteriors, seran admissibles en l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello les actuacions i aprofitaments sobre la flora recollides en instruments de planificació forestal, i en particular al Pla d'Ordenació de Recursos Naturals del M.U.P. Alèdua i al Pla Local de Prevenció i Extinció d'Incendis Forestals de la localitat de Llombai. Les actuacions incloses en aquests instruments hauran de comptar, per aprovació, amb el vist i plau del òrgans competents en matèria forestal i d'espais naturals protegits.
- b. D'igual manera, es podrà realitzar l'extracció de fusta i llenya de manera puntual i no planificada, previ informe favorable dels òrgans competents en matèria forestal i d'espai naturals protegits, si respon a algun dels següents criteris:
  - Tasques de prevenció d'incendis
  - Com a mesura fitosanitària
  - Com a millora de les formacions arbrades
  - Per erradicació d'espècies al·lòctones invasores
  - Amb motius de realització d'estudis científics.
- c. Excepcionalment, es podrà autoritzar per l'òrgan competent del Govern valencià la recollida i l'ús d'exemplars d'espècies catalogades o d'alguna de les seues parts amb les finalitats previstes en la normativa sectorial, i en particular amb motius científics o d'investigació.
- d. Així mateix, podrà autoritzar-se per part de l'Ajuntament de Llombai la recollida de flors i mates no catalogades, de forma restringida, en aquells casos previstos en la Llei sectorial pertinent, en el marc d'actuacions de conservació de les espècies o reproducció de flora autòctona. En particular, podran establir-se convenis de col·laboració per a desenvolupar tasques de protecció, conservació i divulgació pròpies de les entitats de voluntariat ambiental.



## Article 21: Microrreserva de flora

En relació a la Microrreserva de flora, seran d'aplicació les limitacions d'ús que estableix l'ORDRE de 30 de gener del 2007, de la Conselleria de Territori i Habitatge, per la que es declara una Microrreserva vegetal en la província de Valencia, denominada "Lloma del Tramussar", així com allò disposat en els règims específics de gestió.

## Article 22: De les espècies vegetals no autòctones

En quan a les espècies vegetals no autòctones o invasores:

- a. Queda prohibida la introducció d'espècies vegetals no autòctones en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello, entenent-se com a exòtiques aquelles espècies, subespècies o varietats que no hagen pertanyut històricament a la vegetació silvestre de Llobai.
- b. Queda especialment prohibida la introducció de les espècies recollides al Decret 213/2009, de 20 de novembre, del Consell, per el que s'aproven mesures per al control d'espècies exòtiques invasores a la Comunitat Valenciana i a les seues successives modificacions, com l'Ordre 10/2014, de 26 de maig, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient per la que es modifiquen els Annexes del Decret mencionat.
- c. Queda prohibida la seua tinença, plantació o sembra en les finques i propietats privades enclavades en el marc dels Paratges Naturals Municipals, encara que estiguen cercades per murs.

## CAPÍTOL IV: Protecció de la fauna

### Article 23: Protecció de la fauna

- a. En relació amb la protecció de la fauna silvestre, s'atendrà en tot cas a la normativa sectorial aplicable, així com a les diferents regulacions sobre l'estat legal de les espècies segons els diferents marcs normatius: Catàlegs d'Espècies Amenaçades, Directives comunitàries, convenis internacionals, etc.



- b. Sense perjudici de l'esmentada normativa, es consideren protegides totes les poblacions d'espècies animals silvestres del Paratge excepció feta de:
1. Espècies cinegètiques, regulades específicament per la seua normativa.
  2. Espècies el control de les quals, per motius de seguretat pública o danys als béns i les persones, pugua ser autoritzat o promogut per la Conselleria competent en la matèria.

## Article 24: Prohibicions en l'àmbit de la protecció de la fauna silvestre

Als efectes de protecció de la fauna silvestre, queda expressament prohibit en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal:

- a. Realitzar activitats susceptibles de molestar o causar danys a la fauna, i als seus caus, nius o dormidors sense perjudici de les accions permeses i regulades per normes de rang superior com la Llei 13/2004 de Caça de la Comunitat Valenciana.
- b. Realitzar activitats que puguen provocar, directa o indirectament, la destrucció o deteriorament de les poblacions silvestres o els seus hàbitats.
- c. Agafar, posseir o comerciar amb ous i cries
- d. Recol·lectar invertebrats, i en particular caragols o vaquetes.
- e. Molestar, perseguir, acaçar o capturar les espècies sotmeses a un règim de protecció especial, i en concret a les recollides en el Decret 32/2004, de 27 de febrer, del Consell de la Generalitat, per el que es crea i regula el Catàleg Valencià d'Espècies de Fauna amenaçada, i en les seues modificacions successives, com l'Ordre 6/2013, de 25 de març, de la CITMA, per la que es modifiquen els llistats valencians d'espècies protegides de flora i fauna.
- f. Introduir o re introduir espècies de fauna silvestre autòctones sense la corresponent autorització administrativa.

## Article 25: De la fauna exòtica i invasora

En relació a les espècies no autòctones:



# AYUNTAMIENTO DE LLOMBAI (VALÈNCIA)

---

Plaza Mayor, 1 - C.P. 46195 – Telèfon: 96 255 04 03 – Fax: 96 255 04 63

- a. Queda prohibit alliberar o introduir espècies animals al·lòctones en tot l'àmbit dels P.N.M de Llobai.
- b. Queda particularment prohibida la introducció, solta o alliberament de les espècies catalogades com a invasores, segons el Decret 213/2009, de 20 de novembre, del Consell, per el que s'aproven mesures per al control d'espècies exòtiques invasores a la Comunitat Valenciana i a les seues successives modificacions, com l'Ordre 10/2014, de 26 de maig, de la CITMA, per la que es modifiquen els Annexes del Decret mencionat.
- c. Queda prohibida la possessió, tinença o cria d'espècies de fauna al·lòctones en tot l'àmbit dels Paratges Naturals Municipals de Llobai, afectant aquesta mesura a aquelles propietats i edificacions particulars enclavades en la figura de protecció.

## Article 26: Tanques i cercats per a la fauna

- a. Queda prohibida en tot l'àmbit del Paratge Natural la instal·lació de tanques o cercats cinegètics o de protecció front a la fauna silvestre.

## Article 27: Dels animals domèstics

- a. Queda prohibit l'abandó d'animals domèstics dins dels límits geogràfics dels P.N.M. de Llobai, sent responsables dels mateixos, si es pot identificar de manera inequívoca a l'animal, els propietaris del mateix.
- b. Es prohibeix facilitar aliments als animals domèstics errants o assilvestrats en tot l'àmbit dels espais protegits de la localitat.



## CAPÍTOL V: Protecció del paisatge

### Art. 28 Mesures contra l'impacte paisatgístic

- a. La implantació d'usos o activitats que per les seues característiques puguen generar un important impacte paisatgístic deuran efectuar-se de manera que es minimitze el seu efecte negatiu. Evitant especialment la ubicació en llocs amb gran incidència visual.
- b. Qualsevol instal·lació o obra haurà d'incorporar les mesures d'emascarament, ocultació o mimetització necessàries per a la seua integració en el paisatge.
- c. Es protegirà de manera particular el paisatge al voltant de les fites i elements singulars característics del P.N.M. El Tello, com el BIC del Castell d'Alèdua, establint-se perímetres de protecció sobre la base de conques visuals que garantitzen la seua prominència en l'entorn.

### Art. 29 Publicitat estàtica

- a. Es prohibeix amb caràcter general la col·locació de cartells informatius de publicitat, inscripcions o artefactes de qualsevol naturalesa amb fins de difusió comercial o propaganda, incloent la publicitat reposada, penjada o construïda sobre elements naturals o aquella instal·lada en edificacions.
- b. Queden exempts de la disposició anterior tota aquella senyalització o indicadors d'activitats, establiments o enclavaments relacionats institucionalment amb l'ús públic i la gestió del P.N.M. del Tello. Amb tot, aquests elements hauran d'acomplir en dimensions, materials, disseny i ubicació amb els criteris de màxima integració paisatgística i ambiental.

### Art. 30 Consideracions d'integració paisatgística

- a. Tot l'equipament públic, mobiliari, edificacions, infraestructures o xarxes de subministrament ubicats en l'àmbit del Paratge Natural Municipal seguiran el criteri de màxima integració paisatgística. Així, empraran materials i acabats amb colors,



textures, saturacions, etc... que presenten un aspecte neutre des del punt de vista paisatgístic, i que no resulten especialment cridaners, visibles o inusuals.

## CAPÍTOL VI: Protecció del patrimoni cultural

### Art. 31 Protecció del patrimoni arquitectònic, històric, artístic i cultural

- a. Amb caràcter general, la protecció del patrimoni històric i cultural es regirà per les disposicions de la LLEI 4/1998, de 11 de juny, de la Generalitat Valenciana, del patrimoni cultural valencià i de la LLEI 5/2007, de 9 de febrer, de modificació de l'anterior.
- b. Sense perjudici d'altra normativa de caràcter sectorial i específica, queda prohibit el maltractament, deteriorament o destrucció de qualsevol element de valor històric, artístic, arquitectònic, arqueològic, paleontològic, etnològic o de qualsevol naturalesa cultura.
- c. Queda prohibida taxativament la destrucció de l'arquitectura tradicional de pedra seca. En particular, queda prohibida qualsevol activitat susceptible de destruir o deteriorar els elements construïts amb aquesta tecnologia, tals com abancaments, marges, parideres, canalitzacions de reg, corrals, pous, aljubs, refugis, fonts, brolladors, etc... independentment del seu estat d'ús. L'Ajuntament de Llobai podrà revisar aquesta premissa quan la inestabilitat d'aquestes estructures comprometa la seguretat del visitant.
- d. Així mateix, queda prohibida la realització de pintades, gargots i l'enganxament de cartells o propaganda sobre els elements esmentats.

### Art. 32 Protecció del BIC Castell d'Alèdua

- a. Qualsevol intervenció susceptible d'afectar al BIC Castell d'Alèdua, el seu entorn de protecció o la seua conca visual, deurà ser autoritzada per la Conselleria competent en matèria de cultura, sent d'aplicació la normativa genèrica de protecció establerta en la Resolució de 25 de setembre del 2008, de la Direcció General de Patrimoni



Cultural Valencia per la que s'incoa expedient per a la delimitació de l'entorn de protecció del Castell d'Alèdua i s'estableix la normativa protectora del matix.

## TÍTOL III: NORMES DE REGULACIÓ DELS USOS I APROFITAMENTS TRADICIONALS

### CAPÍTOL I: Usos tradicionals

#### Article 33: Activitat agrícola

- a. El manteniment de l'activitat agrícola existent en l'àmbit del Tello es considera compatible amb la existència de la figura de Paratge Natural Municipal i amb la finalitat de conservació de la seua declaració.
- b. Es prohibeix l'ampliació de la superfície destinada a cultius agrícoles intensius registrada en el moment de l'aprovació de la present ordenança.
- c. L'increment de superfície de cultius extensius de secà serà possible a les parcel·les ubicades en zones estratègiques de prevenció d'incendis forestals, la recuperació de les quals es considere una mesura estructural de prevenció en la planificació corresponent.
- d. Amb caràcter general, es prohibeixen les pràctiques agrícoles en la modalitat de hivernacle o túnels.

#### Article 34: Productes fitosanitaris en agricultura

- a. L'ús de productes fitosanitaris haurà d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que siguen d'aplicació. En tot cas, es prohibeix la utilització d'herbicides volàtils de qualsevol tipus.

#### Article 35: Activitat ramadera

- a. Amb caràcter general, l'activitat ramadera es sotmetrà a les normatives i plans sectorials que li siguen d'aplicació en cada moment.





- b. Els usos ramaders es consideren compatibles amb l'existència del paratge natural municipal sempre i quan es realitzen de manera extensiva, i en estricta observança de la planificació territorial específica del recurs de pastura recollida al Pla d'aprofitaments forestals de la de la província de València o al Pla d'Ordenació dels Recursos Forestals del M.U.P. Alèdua.
- c. Queda prohibida la pastura en les zones d'especial protecció dels recursos naturals, i en concret en tot l'àmbit geogràfic de la Microrreserva de flora de la "Lloma del Tramussar".
- d. Així mateix, queda prohibida la pastura en les condicions establertes a l'article 4 del DECRET 6/2004, de 23 de gener, del Consell de la Generalitat, per el qual s'estableixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, i que estipula la impossibilitat de destinar a la pastura els terrenys afectats per un incendi en els 5 anys posteriors a l'ocurrència del mateix.
- e. El consistori es reserva excepcionalment el dret de prohibir les practiques esmentades als apartats anteriors d'aquest article sempre i quan les raons de conservació així ho aconsellen.

## Article 36: Construccions i instal·lacions agrícoles i ramaderes

- a. Es prohibeix amb caràcter general tot tipus d'edificació de nova planta, tal com construccions i instal·lacions vinculades a l'explotació agrícola o ramadera o a indústries de primera transformació del producte (magatzems de maquinaria i ferrament, assecadors, serradores, ramaderia intensiva...)
- b. S'exclouen de l'apartat anterior les construccions directament vinculades a l'ús o aprofitament públic del P.N.M. del Tello i la restauració, rehabilitació o reconstrucció d'arquitectura tradicional existent, en particular la referida a elements propis de la ramaderia extensiva com abrics, corrals o parideres.

## Article 37: Apicultura

- a. Amb caràcter general, l'activitat apícola es sotmetrà a les normatives i plans sectorials que li siguen d'aplicació en cada moment, i en particular observarà el



DECRET 209/2002, de 22 de febrer, pel qual s'estableixen normes d'ordenació de les explotacions apícoles.

- b. El seu règim i intensitat s'ajustarà a la planificació territorial del recurs establerta al Pla d'aprofitaments Forestals de la província de València o al Pla de Ordenació dels Recursos Forestals del M.U.P. Alèdua.
- c. La ubicació de ruscs en l'àmbit del P.N.M. del Tello requerirà, prèvia instal·lació, de la conformitat expressa de l'Ajuntament de Llobai en relació a la seua localització geogràfica exacta, com a garantia de l'observança de les distàncies de seguretat definides en aquest article.
- d. La col·locació dels ruscs haurà d'observar una distància de:
  - 50 metres, a zones d'aparcament, zones recreatives concentrades o elements patrimonials susceptibles de rebre concentracions de visitants
  - 25 metres, respecte a senders transitables

## Article 38: Ús cultural del foc

- a. En relació a l'ús del foc, queda prohibit:
  - Encendre foc en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello, excepte en aquells llocs i casos expressament autoritzats i habilitats per els organismes competents a tals efectes.
  - Transportar o tenir qualsevol tipus de material pirotècnic (traques, boles, coets, bengales...) dins dels límits geogràfics dels espais protegits.
  - Llençar objectes encesos com burilles, llumins o similars, o deixar abandonades restes de combustibles o susceptibles de provocar una ignició, com vidres, ampolles, papers i similars.
  - Enlairar globus aerostàtics o sobrevolar els límits geogràfics del P.N.M. amb aparells d'aerodelisme que generen flama o utilitzen motors d'explosió per al seu funcionament.
- b. L'ús cultural del foc en el Paratge Natural Municipal, tals com l'eliminació de restes de poda del bancals enclavats o dels treballs silvícoles de millora de la coberta



vegetal es gestionaran d'acord amb els condicionants imposats per l'Ajuntament de Llombai en els seu Pla Local de Prevenció i Extinció d'Incendis Forestals i el seu Pla de Cremes, sempre subjectes a la legislació forestal i a la normativa en matèria de prevenció d'incendis forestals en vigor.

- c. Seran responsables d'aquests incompliments aquelles persones físiques o jurídiques que realitzen els actes prohibits i subsidiàriament aquells que pogueren figurar en una autorització nominativa incomplida.

## CAPÍTOL II: Normes d'ordenació i regulació dels aprofitaments forestals

### Article 39: Coordinació amb la normativa forestal i amb els instruments de planificació

- a. En l'àmbit del paratge natural municipal el règim de gestió dels terrenys forestals s'ajustarà amb caràcter general a les disposicions sectorials recollides a la LLEI 3/1993, de 9 de desembre, Forestal de la Comunitat Valenciana i al reglament que la desenvolupa (DECRET 98/1995, de 16 de maig, del Govern valencià).
- b. De manera particular, i excepte disposició expressa en contra en aquesta ordenança, els aprofitaments de productes forestals admesos en l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello observaran les directrius genèriques definides al Pla d'aprofitaments forestals de la província de València, al Pla d'Ordenació dels Recursos Naturals del Mont d'Utilitat Pública d'Alèdua o qualsevol figura equivalent aprovada per les vies administratives corresponents.
- c. De la mateixa manera, estaran permeses totes aquelles actuacions recollides a altres instruments de planificació territorial implementats en la lluita contra emergències, com el Pla Local de Prevenció d'Incendis Forestals.

### Article 40: Aprofitaments de fusta

- a. Els aprofitaments de fusta en l'àmbit del P.N.M. el Tello s'ajustaran de manera general a les disposicions de les normes i plans sectorials d'aplicació.
- b. La quantitat i característiques del recurs susceptible de ser extret s'ajustaran a les disposicions dels instruments de planificació territorial, tals como el Pla d'aprofitaments forestal de la província de València, el Pla d'ordenació de recursos



forestals del M.U.P. Alèdua o qualsevol instrument similar pertinentment aprovat per les administracions competents.

- c. Es prohibeixen amb caràcter general les tallades a fet.
- d. Es prohibeixen de manera genèrica les pràctiques culturals susceptibles d'ocasionar pèrdua de sòl, com la construcció de vies de tretxa en línies de màxima pendent.

## Article 41: Tractaments silvícoles

- a. En l'execució d'actuacions de millora recollides en els instruments de planificació forestal, s'aplicaran tècniques silvícoles el menys agressives possibles. S'observaran estructures de massa que garanteixen la protecció i conservació del sòl.
- b. Queda prohibida l'acumulació de restes de tractaments silvícoles en l'àmbit del paratge natural, especialment si son susceptibles de constituir acumulacions de combustibles front al risc d'incendis forestals.

## Article 42: Repoblacions forestals

- a. En matèria de repoblacions forestals, s'estarà a allò disposat en la normativa sectorial aplicable i en els instruments d'ordenació territorials aprovats per a l'àmbit del M.U.P. Alèdua.
- b. En tot cas, el material vegetal utilitzat en les repoblacions deurà complir amb els requisits exigits en l'anexe II de l'ORDRE de 16 de maig de 1996, així com en el DECRET 15/2005, de 20 de gener del Consell de la Generalitat, pel qual es regula la producció, comercialització i utilització dels materials forestals de reproducció i el REIAL DECRET 289/2003, de 7 de març, sobre la comercialització de materials forestals de reproducció.

## Article 43: Recollida de llenyes

- c. Es permet la recollida de llenya seca sempre que es plegue del terra, en quantitats reduïdes i destinada per a l'ús domèstic, establint-se com a límit de recol·lecció la quantitat de 15 kg.



- d. Podran portar-se a terme recol·leccions de major entitat i procedir-se a l'extracció de llenyes per tala prèvia autorització de l'Ajuntament de Llobai, sempre i quan l'actuació es trobe emparada en el pla d'accions previstes a la planificació forestal, de prevenció d'incendis (i en particular del Pla Local de Prevenció i Extinció d'Incendis Forestals) o al Pla d'Ordenació dels Recursos Naturals del M.U.P. Alèdua.

#### Article 44: Productes fitosanitaris forestals

- a. En relació a la utilització de productes fitosanitaris s'estarà a les disposicions imposades per la normativa sectorial vigent. Serà necessària l'autorització de la Conselleria competent en medi ambient per a la utilització de mitjans aeris en l'aplicació d'aquests productes.
- b. Es prohibeix en qualsevol cas i de manera genèrica la utilització de productes d'ampli espectre i alta persistència, i d'aquells de toxicitat manifesta contra els valors ecològics que representen el paratge natural municipal.

#### Article 45: Activitat cinegètica

- c. De manera general, l'activitat cinegètica estarà permesa en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello sense més limitacions que les recollides a la legislació sectorial. En particular, s'observaran les disposicions de la Llei 13/2004, de 27 de desembre, de Caça de la Comunitat Valenciana, i les de les ordres, decrets i directrius que la modifiquen o desenvolupen.
- d. El règim de gestió i aprofitament del recurs cinegètic serà el definit al Pla Tècnic de Gestió Cinegètica per al vedat en el qual s'inclouen els terrenys del paratge natural municipal.
- e. En l'àmbit del Paratge Natural Municipal, es consideraran zona de seguretat en condicions equivalents a les recollides en l'article 39 de la Llei de Caça de la Comunitat Valenciana els 25 metres a cada costat del límits dels senders homologats. Queda prohibida la utilització i tinença d'armes carregades en aquesta franja, així com disparar en direcció a la mateixa.



- f. La celebració d'accions de caça col·lectives requerirà de comunicació prèvia a l'Ajuntament de Llobai amb una antelació de 15 dies a la data prevista de celebració.

## Article 46: Recollida de bolets

- a. Sense menyscabo de les disposicions recollides en les respectives normatives sectorials, i de manera general, es permet la recollida de bolets per a ús domèstic o consum propi sempre que no es deriven finalitats comercials.
- b. Es fixa un límit de recol·lecció de 8 kg per persona i dia.
- c. Durant l'activitat de recol·lecció de bolets, queda prohibida la tinença, transport i utilització de ferramentes tal com aixades, rastells, corbelles o falçons, així com qualsevol altre mètode susceptible d'ocasionar danys al miceli.
- d. El consistori, previ informe favorable del Consell de Participació, es reserva el dret de prohibir temporalment la recol·lecció de bolets en l'àmbit del P.N.M del Tello sempre i quan la mesura es justifique necessària per garantir la sostenibilitat del recurs i la no afecció sobre altres valors.

## Article 47: Recollida d'altres fruits silvestres

Sense menyscabo de les disposicions recollides en les respectives normatives sectorials, i de manera general, es permet la recollida de fruits i llavors, tals com espàrrecs per a ús domèstic o consum propi sempre que no es deriven finalitats comercials, i excepció feta d'aquelles espècies protegides, regulades o prohibides per la legislació sectorial de rang superior.



## TÍTOL IV: NORMES DE REGULACIÓ DE L'ACTIVITAT INDUSTRIAL I L'URBANISME

### Article 48: Activitats extractives i mineres

- a. Queda prohibida en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello la realització d'activitats extractives i mineres.

### Article 49: Activitat industrial

- a. Per considerar-se incompatible amb la finalitat de protecció de la present ordenança, queda prohibida l'activitat industrial de qualsevol tipus, incloent les instal·lacions de magatzem, primera transformació de productes primaris o ramaderia intensiva.

### Article 50: Edificació en el medi rural

- a. Queda prohibida la construcció d'edificacions de nova planta en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal, permetent-se l'ampliació, reconstrucció o rehabilitació de les edificacions preexistents sempre i quan el ús al que es destinen siga compatible amb les finalitats de la figura de protecció esmentada:
  - Edificacions d'equipament públic
  - Edificacions destinades a serveis públics relacionats amb la gestió del Paratge
  - Activitats de gestió dels recursos ambientals.
- b. En tot cas, i sense perjudici dels requisits exigits en la legislació sectorial aplicable, aquestes tasques d'ampliació, rehabilitació o reconstrucció requeriran d'informe favorable de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals.
- c. El disseny i realització dels treballs admesos d'ampliació, rehabilitació o restauració d'edificacions hauran de tenir en compte les característiques arquitectòniques tradicionals, motiu pel qual serà exigible l'aportació d'un anàlisi de impacte, incloent un estudi paisatgístic.



## Article 51: Infraestructures

- a. En l'àmbit del Paratge Natural Municipal, es prohibeix amb caràcter general la realització d'infraestructures de qualsevol tipus, tals com xarxes elèctriques, de comunicació, xarxa viària, abocadors, instal·lacions de tractament de servicis, etc...
- b. Queden excloses de les directrius anterior les obres de infraestructura a realitzar per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en l'àmbit de la conservació de llits fluvias, així com aquelles obres d'interès general de les administracions públiques.
- c. Cas de ser necessari l'enfrontament de les tasques anteriors, s'optarà per les solucions menys perniciosos des del punt de vista ambiental, i serà preceptiva l'obtenció d'informe favorable previ de la Conselleria competent en matèria d'espais naturals protegits així com del Consell de participació del P.N.M. del Tello, sense perjudici del compliment de la resta de normativa aplicable i de l'obtenció de les autoritzacions preceptives.

## TÍTOL V: NORMES D'ORDENACIÓ I REGULACIÓ DE L'ÚS PÚBLIC

### CAPÍTOL I: Dels Drets i deures dels visitants i usuaris

#### Article 52: Drets dels visitants

Els visitants del Paratge Natural Municipal del Tello tenen dret a:

- a. Gaudir dels valors naturals que ofereix aquest entorn de manera contemplativa o practicant aquelles activitats lúdiques i esportives autoritzades en la present Ordenança.





- b. Trobar els espais objecte de protecció en les millors condicions de conservació possibles i ser respectats en la seua activitat per la resta d'usuaris.
- c. Aprofitar els recursos naturals produïts en l'àrea d'influència dels Paratge Natural Municipal, sempre d'acord amb el règim d'explotació que queda regulat en la present Norma.

## Article 53: Deures dels visitants

Els visitants del Paratge Natural Municipal del Tello tenen el deure de:

- a. Fer un ús adequat de l'espai i conservar el patrimoni moble i immoble evitant la seua degradació, respectant de manera particular les senyals, rètols, itineraris o qualsevol altra instal·lació vinculada a l'ús i gaudi del P.N.M.
- b. Observar estrictament les disposicions recollides en la present Ordenança i atendre, en aquest referit, a les indicacions que puguen rebre per part dels treballadors, funcionaris o voluntaris autoritzats per l'Ajuntament que tinguen al seu càrrec la gestió i vigilància dels espais protegits.
- c. Adoptar una actitud respectuosa amb l'entorn i amb la resta d'usuaris qualsevol que siga la seua activitat.

## CAPÍTOL II: Normes d'ordenació i regulació de l'ús públic

### Article 54: Definicions

Als efectes d'aquesta ordenança, es defineix com a "ús públic" al conjunt d'activitats recreatives, socials, educatives o culturals que quelcom pot realitzar en l'àmbit del Paratge Natural Municipal amb les finalitats del gaudi i el coneixement del patrimoni.

### **Article 8: Naturalesa dels usos**

Els usos exercits en l'àmbit del P.N.M del Tello, en funció de la naturalesa de les persones físiques o jurídiques que organitzen, promouen o realitzen una activitat, es classificaran en:



- a. **Usos particulars:** Aquells que fan les persones a títol individual o en grups reduïts per iniciativa pròpia, amb vincles entre els participants que habitualment són de familiaritat o proximitat.
- b. **Usos organitzats:** Aquelles activitats organitzades o promogudes per una associació, agrupació, societat, club o organització similar, amb independència de si es tracta d'una activitat econòmica o sense ànim de lucre.

## Article 55: Intensitat dels usos

Els usos al Paratge Natural Municipal del Tello, segons la intensitat i el impacte potencial de l'activitat sobre la conservació de l'espai, es tipifiquen com:

- a. **Usos de mínima intensitat:** Queden catalogats en aquest epígraf tots aquells usos particulars, lúdics, recreatius o esportius, que s'exerceixen de manera individual o en grups reduïts de fins a 9 persones.
- b. **Usos de baixa intensitat:** S'emparen en aquesta categoria els usos organitzats sempre i quan l'activitat comporte concentracions de entre 10 i 20 persones i no implique el muntatge o presència de cap instal·lació o mobiliari auxiliar de gran entitat com puguen ser escales, cordes, carpes, tendals, etc.
- c. **Usos de intensitat mitjana:** S'engloben en aquesta categoria els usos organitzats que impliquen concentracions de entre 21 i 60 persones, o bé la presència o muntatge d'instal·lacions auxiliars com escales, cordes, tendes, carpes...
- d. **Usos d'alta intensitat:** Queden classificats com a usos d'alta intensitat, en general, aquells que impliquen la concentració de més de 60 persones.

## Article 56: Prohibicions generals als usos.

Amb caràcter general, queden expressament prohibits en l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello els usos i accions següents:



# AYUNTAMIENTO DE LLOMBAI (VALÈNCIA)

Plaza Mayor, 1 - C.P. 46195 – Telèfon: 96 255 04 03 – Fax: 96 255 04 63

- a. Realitzar abocaments de residus, deixalles o escombraries, qualsevol que siga la seua naturalesa, així com rentar vehicles, utensilis o animals, o portar a terme activitats amb risc potencial d'ocasionar vessaments d'agents contaminants.

Els visitants hauran d'endur-se els residus per ells generats durant la seua estada al paratge o depositar-los als contenidors i papereres habilitats als efectes.

- b. Produir sorolls que puguen pertorbar el comportament de la fauna, molestar els altres usuaris o provocar molèsties o perjudicis a les activitats agrícoles o ramaderes que s'hi pogueren desenvolupar.

En particular, queda prohibit l'ús d'aparells d'amplificació del so, ràdios, megafonia i altres aparells reproductors que emetisquen so a l'ambient, excepció feta d'aquells que es puguen derivar dels usos d'interès públic dels Paratges, com actes educatius o esportius que compten amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament de Llobai.

- c. Emetre llums que incidixquen negativament sobre hàbitats i enclavats d'especial interès per a la fauna.

- d. Col·locar cartells, anuncis, rètols o artefactes amb finalitats publicitàries, així com dispersar material propagandístic sense l'autorització de l'Ajuntament de Llobai, considerant-se com a responsable legal de l'acció aquell que la portara a terme i, de manera subsidiària, la persona física o jurídica beneficiària de la mateixa.

- e. Realitzar marques o pintades en arbres, roques i altres elements naturals o crear indicacions fent ús dels mateixos, excepció feta de la senyalització estandarditzada de senders homologats, que es podrà portar a terme prèvia autorització de l'Ajuntament de Llobai i observant les condicions establertes per els organismes competents.

Queda expressament prohibida qualsevol tipus de senyalització dels senders classificats en el **Annex I** de la present Ordenança com a "no transitables".

## Article 57. Usos que requereixen d'autorització

Requeriran amb caràcter obligatori l'autorització expressa de l'Ajuntament de Llobai les següents activitats i usos:



- a. L'organització de qualsevol activitat lúdica o esportiva que haja de discórrer total o parcialment per l'àmbit del Paratge Natural i que concentre per a la seua realització a grups superiors a 10 persones. Seran objecte d'autorització especial aquelles que tinguen un transfons competitiu o ànim de lucre, així com aquelles que hagen de celebrar-s'hi en horari nocturn, entenent com a tal el comprès entre l'horari oficial de posta i eixida del sol.
- b. La realització de recorreguts dins del PNM organitzats per associacions o empreses amb les que no existeixca cap tipus de conveni ni acord amb l'Ajuntament de Llombai.
- c. Les expedicions espeleològiques a l'interior de les coves
- d. Les activitats o projectes d'investigació promoguts per entitats privades o particulars, que no emanen directament de l'Ajuntament de Llombai o de la Conselleria competent en matèria de medi ambient.

## Article 58: Activitats esportives organitzades

- a. Qualsevol activitat esportiva organitzada per entitats públiques o privades requerirà d'autorització prèvia de l'Ajuntament de Llombai.
- b. Es permet la realització d'esports per particulars sempre i quan no requireixen de la utilització d'elements sorollosos o que puguen causar danys a la fauna i la flora presenta a la zona.

## Article 58: Persones a peu i senderistes

- a. De manera general, es permet l'accés i circulació de vianants per tots els camins i pistes forestals de la xarxa viària del Paratge Natural Municipal del Tello, així com per els senders legalment homologats i aquells classificats com a "transitables" per la seua utilització tradicional, amb les úniques restriccions que imposen la normativa de circulació, les normes sectorials vigents, i els codis cívics de comportament.



- b. Queda expressament prohibida l'entrada, estada i circulació de senderistes, corredors o visitants per les àrees tipificades com a Zona d'Espacial Protecció Temporal.
- c. Queda prohibida la circulació camp a través en tota l'àrea d'influència del Paratge Natural Municipal, excepció feta d'aquell trànsit que es derive de la pràctica d'activitats d'aprofitament de recursos regulades en la present Ordenança que, per la seua naturalesa, requerixquen del ple ús de l'àmbit territorial, com la recol·lecció de bolets, l'activitat cinegètica, la plega de llenyes...
- d. Per transitar camp a través en condicions no recollides en l'apartat anterior, caldrà sol·licitar el permís de l'Ajuntament de Llombai.
- e. La circulació de vianants fora dels itineraris senyalitzats i gestionats per l'Ajuntament de Llombai es farà sota la responsabilitat de l'usuari, que respondrà legalment tant dels danys propis com dels provocats a tercers.

## Article 59: Circulació d'animals domèstics

1. L'accés i circulació de gossos es permet per tots els camins i pistes forestals de la xarxa viària dels Paratge Natural Municipal del Tello, així com per els senders legalment homologats i aquells classificats com a "transitables" per la seua utilització tradicional sempre i quan no provoquen molèsties a la fauna i als altres usuaris.
2. Els gossos que accedeixquen al P.N.M. hauran de transitar en tot moment lligats amb corretja, i portant els documents i sistemes d'identificació exigits per la normativa aplicable.
3. Queda expressament prohibida la circulació de gossos camp a través, amb l'excepció d'aquells animals en exercici de l'activitat cinegètica, que podran fer-ho d'acord amb la normativa sectorial (Llei de Caça 13/2004 i Ordres que la desenvolupen) i portant la documentació específica i obligatòria per a la seua pràctica: llicència de caça del propietari, permís de l'acotat, assegurança obligatòria, etc...
4. L'Ajuntament de Llombai podrà establir limitacions expressives a la circulació de gossos en determinades àrees i èpoques amb la finalitat de garantir la conservació



dels recursos faunístics o florístics, i en particular d'assegurar la reproducció de les espècies d'animals silvestres.

5. L'accés de qualsevol altre tipus d'animal domèstic, no regulat expressament en la present ordenança, haurà de ser objecte d'autorització explícita per part de l'Ajuntament de Llombai.

## Article 60: Trànsit a cavall

1. Es permet el accés i circulació de genets a cavall per tots els camins i pistes forestals de la xarxa viària del P.N.M. del Tello, sense menyscar les disposicions al respecte de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana o altra normativa sectorial aplicable.
2. Queda expressament prohibida la circulació en cavall camp a través, així com per les sendes habilitades per al trànsit de vianants, tant per les sendes homologades com per les habilitades com a "transitables" per la present Ordenança.
3. La circulació haurà d'observar en tot moment les prescripcions següents:
  - a. S'haurà de circular al pas. La circulació al galop queda expressament prohibida.
  - b. Caldrà extremar les precaucions en aquelles vies compartides amb altres usuaris i respectar la preferència de bicicletes i vianants.
  - c. Quan l'activitat siga exercida per un grup, es transitarà en fila de un.
4. Les eixides organitzades en les que participen més de 10 cavalls, així com les activitats amb caràcter competitiu o lucratiu que recorreguen en l'àmbit del P.N.M. requeriran de l'autorització expressa de l'Ajuntament de Llombai.
5. L'Ajuntament de Llombai podrà delimitar una zona per a la parada i estada de cavalls. Mentre no s'habilite aquesta, la parada i estada de la cavalleria s'haurà de realitzar en la zona destinada a aparcament o en altres de caràcter temporal expressament designades per el consistori encarregat de la gestió de l'espai.



## Article 61: Circulació de bicicletes

1. L'accés i circulació de bicicletes queda permès per tots els camins i pistes forestals de la xarxa viària del P.N.M. del Tello oberts al trànsit.
2. Així mateix, queda permès l'accés de bicicletes a les sendes homologades i catalogades com transitables en la present ordenança, sempre i quan:
  - a. Es realitze en grups de menys de 10 persones d'acord amb el Decret 179/2004, de 24 de setembre, del Consell de la Generalitat, de regulació del senderisme i els esports de muntanya de forma compatible amb la conservació del medi natural.
  - b. Es circule a velocitat inferior als 30 km/h.
  - c. Es respecte la prioritat dels vianants, i es circule sense ocasionar molèsties als mateixos.
3. Queda prohibida la circulació en bicicleta camp a través, considerant-se com a "camp a través" qualsevol itinerari no recollit en *l'Annex I* de la present norma.
4. El trànsit de bicicletes per els senders tradicionals, habilitats per la present ordenança com a "transitables", estarà permès sempre i quan no figure prohibició expressa al respecte.
5. L'accés de grups superiors a les 10 persones, així com la celebració de competicions esportives o activitats amb caràcter lucratiu, requeriran de l'autorització expressa de l'Ajuntament de Llombai.

## Article 62: Circulació de vehicles motoritzats

- a. Amb caràcter general i en allò referent a la circulació de vehicles, s'estarà a les disposicions sectorials emeses per el òrgans competents de la Generalitat. En particular, s'observarà el DECRET 8/2008, de 25 de gener, del Consell, pel qual es regula la circulació de vehicles pels terrenys forestals de la Comunitat Valenciana.



- b. Queda prohibit l'accés i circulació de vehicles motoritzats fora de les vies rodades, carreteres rurals, camins o pistes forestals que formen part de la xarxa viària del Paratge Natural Municipal del Tello.
- c. Queda prohibida la pràctica d'activitats motoritzades amb finalitats lúdiques o esportives, tals com el motocròs, el trial, les rutes amb quad, etc.
- d. Queda expressament prohibida la circulació de motocicletes i ciclomotors per les sendes homologades i senders tradicionals "transitables" habilitats per als vianants. Queden exempts de les prohibicions anteriors els vehicles de serveis, de treballs forestals, d'emergències o els explícitament autoritzats per l'Ajuntament de Llobai, que podran accedir a qualsevol lloc requerit per raons de servei o emergència. En tot cas, la circulació motoritzada s'haurà de realitzar a velocitat inferior als 30 Km/h i respectant la preferència dels altres usuaris, especialment vianants i ciclistes.
- e. Queda prohibida la realització de qualsevol tipus de esdeveniment, cursa o concentració organitzada de vehicles a motor en tot l'àmbit del Paratge Natural Municipal. Seran responsables de l'incompliment d'aquesta disposició el participants i els organitzadors de l'acte.

## Article 63: Estacionament de vehicles

- a. Queda prohibit en l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello estacionar fora de les pistes forestals o de les zones d'aparcament específicament habilitades.
- b. Les comitives que superen els 3 vehicles, així com els autobusos o qualsevol mitjà de transport col·lectiu hauran d'aparcar necessàriament en les zones d'estacionament designades segons les directrius de la present Ordenança.
- c. Queda expressament prohibit:
  - 1. Estacionar vehicles de forma que s'impedisca o dificulte l'accés a finques públiques o privades o a altres vies o camins.
  - 2. Aparcar davant els senyals, cartells o indicacions de qualsevol naturalesa en l'àmbit del parc.
  - 3. Deixar els vehicles sobre les tapes d'hidrants o davant de les tomes d'aigua impedit-ne l'accés.





4. Estacionar davant de contenidors i d'altres elements o instal·lacions de mobiliari públic.

## Article 64: Acampada

- a. L'acampada lliure està expressament prohibida en tot el àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello.
- b. La instal·lació eventual de tendals o altres elements de protecció, d'ombrejar o similars està taxativament prohibida en els usos particulars o no organitzats.
- c. La ubicació d'aquells elements de protecció, ombra o similar necessaris per a la realització d'activitats organitzades quedarà sotmesa a l'autorització expressa de l'Ajuntament de Llombai en els termes recollits en l'apartat corresponent de la present Ordenança.

## Article 65: De les filmacions i d'altres activitats

- a. La realització d'activitats que utilitzin l'entorn natural com a escenari (filmacions de qualsevol mena o reportatges fotogràfics amb instal·lació d'elements auxiliars amb ocupació important o privativa de l'espai públic) o d'altres activitats no contemplades en la present Ordenança, requerirà l'autorització prèvia de l'Ajuntament de Llombai, sense perjudici de la que pogués correspondre a altres administracions públiques.
- b. Aquesta autorització s'atorgarà en atenció al possible perjudici per als valors naturals o culturals d'aquest espai. Caldrà, en tot cas, respectar les condicions i requisits que s'indiquen en l'autorització. A més, es podrà establir l'obligació de prestar una fiança per tal de garantir-ho i, en cas que l'activitat genere despeses addicionals en la gestió de l'espai, també es podrà establir la necessitat d'abonar les corresponents taxes.
- c. Quan aquestes activitats tinguen finalitats de tipus professional, comercial o empresarial i es desenvolupen en l'espai públic, estaran sotmeses al pagament de taxes d'acord amb allò previst en la normativa vigent.



- d. La realització d'altres actes, quan impliquen la prestació de serveis municipals de caràcter extraordinari per a adequació, neteja o regeneració de l'espai públic, estaran sotmeses al pagament de taxes d'acord amb allò previst en la normativa vigent.

## Article 66: Activitats educatives i científiques

- a. Són compatibles amb la conservació del P.N.M. del Tello i coherents amb les finalitats de la seua declaració el desenvolupament d'activitats educatives, divulgadores, científiques o investigadores en tot l'àmbit de l'espai protegit.
- b. La realització d'activitats organitzades d'educació ambiental o investigació, portades a terme per particulars o entitats privades, requeriran de l'autorització prèvia de l'Ajuntament de Llombai, que es sol·licitarà amb una antelació mínima de 15 dies abans de l'inici de l'activitat.
- c. L'Ajuntament de Llombai inclourà en les directrius de gestió del paratge la proposta de programes d'educació i interpretació ambiental, de participació i voluntariat, de comunicació i divulgació i de formació, com a ferramentes en la creació d'una consciència social de preservació sobre l'entorn del Tello.

## TÍTOL III: ZONIFICACIÓ DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL I REGULACIONS ESPECÍFIQUES

### CAPÍTOL I: Zonificació

#### Article 67: Zonificació

En atenció a les seues característiques naturals, a la presència de recursos patrimonials d'especial valor, i als usos previstos, es defineix la següent zonificació del paratge:

- a) **Zones recreatives concentrades (ZREC):** Són aquelles habilitades expressament per a rebre i allotjar visitants amb la finalitat d'oferir usos lúdics i recreatius, tals com el descans, el pícnic, jocs a la natura i d'altres semblants. Podran ser dotades per el consistori de mobiliari: taules, bancs, papereres, i altres que se'n puguem instal·lar.



- b) **Zones d'aparcament habilitat (ZAPA):** Quedaran catalogades com a zones d'aparcament aquelles parcel·les expressament designades i habilitades per l'Ajuntament de Llombai per acollir l'estada i maniobra dels vehicles utilitzats per els visitants de les distintes zones dels Paratges Naturals Municipals.
- c) **Zones d'especial protecció (ZEP):** Podran ser declarades àrees d'especial protecció per l'Ajuntament de Llombai aquells entorns que degut al seu interès singular o a la seua especial fragilitat o sensibilitat front a les accions antròpiques, recomanen l'observança de normes de conservació més estrictes que les regulades amb caràcter general. S'hi distingeixen tres tipus:
- **Zones d'especial protecció per valors naturals (ZEP-n).** De manera genèrica s'inclouran en aquest epígraf:
    - Microrreserves de flora o fauna
    - Nuclis de dispersió d'espècies vegetals d'interès.
    - Enclavaments de niuada o cria de fauna amenaçada
  
  - **Zones d'especial protecció per valors culturals (ZEP-c).** Destinades a garantir l'òptima conservació de recursos patrimonials culturals. Ho seran de manera genèrica:
    - Béns d'interès cultural (BIC)
    - Béns d'interès municipal (BIM)
  
  - **Zones d'especial protecció temporal (ZEP-t).** Aquesta denominació s'aplicarà a aquells enclavaments que per circumstàncies eventuais o puntuals de deteriorament de la vegetació, erosió o altres alteracions ambientals recomanen unes mesures de gestió específiques que s'aplicaran durant un termini determinat, fins que les causes que motiven la seua catalogació s'hagen revertit o controlat.



- d) **Zones de protecció del PORN de l'Albufera (ZPA):** Es catalogaran en aquest epígrafs els terrenys del sector nord-est del P.N.M. del Tello, inclosos en la zona d'afecció del Pla d'Ordenació dels Recursos Naturals de l'Albufera.
- e) **Zones de protecció general (ZPG):** Per exclusió, seran zones de protecció general totes les que no hagen sigut classificades en les categories anteriors, en les quals es podran efectuar usos i aprofitaments sense més limitació que les disposades en la present ordenança.

La zonificació vigent a dia d'aprovació de la present ordenança queda reflectida en *l'Annex II*. La modificació d'aquest Annex, per inclusió de nous recursos o modificació de les àrees existents podrà efectuar-se per Acord Plenari, previ l'informe favorable del Consell de Participació del Paratge Natural Municipal del Tello.

## Article 68: Regulacions específiques de les zones d'estacionament autoritzat

- a. En l'àmbit de les zones habilitades d'estacionament autoritzat, queda prohibit, amb caràcter general:
- L'entrada, circulació o estacionament de vehicles de gran tonatge o de més de 2 eixos.
  - L'aparcament i permanència d'autocaravanes amb la finalitat d'acampada.
  - La realització d'activitats pròpies dels usos recreatius concentrats, tals com el pícnic, el descans o la permanència recreativa o lúdica. En aquest sentit, queda expressament prohibida la ubicació de mobiliari portable, tal com cadires, taules, hamaques, carpes, ombratges...; i la instal·lació d'equipament esportiu, com porteries, xarxes...
  - Amb caràcter general, la realització de qualsevol pràctica o conducta que supose el deteriorament de les instal·lacions, tant del ferm com del mobiliari.
  - Estacionar bloquejant l'accès o l'eixida de la zona habilitada, o impedit la mobilitat d'altres usuaris.



- b. Dins de la zona delimitada per a l'aparcament els vehicles circularan a velocitats inferiors als 20 km/h i seguiran les indicacions de la senyalització que amb efectes reguladors pogués instal·lar-s'hi.
- c. L'estacionament s'efectuarà respectant les places acotades i, cas de no existir, seguint les directrius bàsiques de civisme en relació al respecte a la resta d'usuaris i a l'optimització de l'aprofitament de l'espai disponible.

## Article 69: Regulacions específiques de les zones recreatives concentrades

- a. Queda permès, de forma genèrica, l'accés, ús i ocupació de les zones recreatives concentrades quan l'activitat que genere l'esmentada ocupació siga de caràcter no organitzat i compatible amb els usos reflectits en la present Ordenança. En particular, son usos admesos:
  - Els usos recreatius lligats al gaudi de la natura.
  - Les activitats lúdiques, esportives i d'oci que defineixen l'ús específic, així com les vinculades a les dotacions, infraestructures, equipaments o serveis que puguen instal·lar-s'hi.
  - El pícnic i el descans
- b. Seran usos expressament prohibits en l'àmbit de les zones recreatives tots aquells que comporten una degradació ambiental o paisatgística d'aquests espais o dificulten la realització dels usos preferents, i en particular:
  - La utilització del foc en cap de les seues formes: foguers, forns, barbacoes portàtils... sempre i quan no existeixca una instal·lació específicament habilitada.
  - La instal·lació o col·locació d'artefactes, accessoris o mobiliari relacionat amb el oci recreatiu sense permís exprés de l'Ajuntament de Llobai, tal com ombratges, hamaques, tanques portàtils, xarxes o porteries, etc...
  - Qualsevol acció susceptible d'ocasionar danys i deteriorar el mobiliari i equipament que puguen instal·lar-s'hi.



- c. Les zones recreatives són concebudes com a llocs d'estada, per la qual cosa bicicletes i cavalls tindran permès l'accés però no la circulació en el seu interior.
- d. A les àrees recreatives està permès l'accés i estada de persones o grups sense cap altra limitació que la capacitat física del lloc per al seu allotjament. No obstant això, l'Ajuntament de Llobai podrà limitar temporalment el nombre de persones que poden accedir-hi per raons de seguretat pública, de prevenció d'incendis forestals o a causa de treballs de manteniment o tractaments fitosanitaris. Aquesta limitació es farà pública pels mitjans adients.
- e. Es consideraran zones recreatives concentrades als efectes d'aquesta ordenança les recollides a la cartografia annexa a la present, i en particular:
  - a. El mirador de l'Estepar i rodalies
  - b. L'entorn del mirador dels Alts de València
  - c. El paratge del pouet de l'Estepar

## Article 70: Regulacions específiques de les zones d'especial protecció per valors naturals

- a. A les zones d'especial protecció per valors naturals queden restringits els usos lúdics i esportius i l'accés, circulació i estada d'usuaris de qualsevol naturalesa: senderistes, genets, ciclistes, vehicles motoritzats o animals domèstics.
- b. Únicament podrà accedir-hi personal autoritzat i per raons d'interès científic o treballs de gestió i seguiment, amb la preceptiva autorització de l'Ajuntament de Llobai.
- c. Queden restringits els aprofitaments tradicionals i forestals en tot l'àmbit de les zones d'especial protecció per valors naturals, i especialment la transformació de noves explotacions agràries. En tots els casos anteriors, la seua realització requerirà de l'autorització expressa per part de l'Ajuntament de Llobai.
- d. Queden exempts de les restriccions anteriors els senders homologats o itineraris d'interpretació que s'habiliten en l'àmbit d'aquestes àrees. Per a la seua habilitació serà necessària, sense perjudici de la tramitació ordinària, l'autorització expressa de l'Ajuntament de Llobai i l'informe previ favorable del Consell de Participació del paratge natural municipal. En qualsevol cas, l'Ajuntament de Llobai es reserva la



potestat d'imposar un règim específic d'utilització d'aquests senders, que podria incloure restriccions en quant a la càrrega de visitants o les hores susceptibles de visita.

- e. Totes les infraccions a les disposicions generals de la present ordenança es consideraran en el màxim marge de gravetat quan es produeixquen en l'àmbit d'una zona d'especial protecció per valors naturals.
- f. Les anteriors disposicions seran d'aplicació sense perjudici de la normativa específica que puga desenvolupar-s'hi per a la conservació i gestió de determinades zones d'especial protecció, com les microrreserves de flora.

## Article 71: Regulacions específiques de les zones d'especial protecció per valors culturals

- a. A les zones d'especial protecció per valors culturals queden restringits els usos lúdics i esportius i l'accés, circulació i estada d'usuaris de qualsevol naturalesa: senderistes, genets, ciclistes, vehicles motoritzats o animals domèstics. Únicament es podran efectuar visites guiades organitzades per l'Ajuntament de Llobai o de particulars, en el cas de que es disposen senders interpretatius homologats per a la interpretació dels recursos.
- b. També podrà accedir-hi personal autoritzat per raons d'interès científic o treballs de gestió i seguiment, amb la preceptiva autorització de l'Ajuntament de Llobai.
- c. Queda expressament prohibit en tot l'àmbit de les zones de protecció cultural:
  - Recollir, arrencar o desprendre qualsevol tipus de material del sòl o de les construccions que caracteritzen l'enclavament, incloses roques, minerals, fòssils...
  - Tregar, escalar o caminar per damunt de les infraestructures protegides, tals com murs de pedra seca, construccions, etc...
  - De manera genèrica, qualsevol acció que puga ocasionar danys i suposar el deteriorament dels elements característics i responsables del valor cultural del paratge.



- d. Les anteriors disposicions seran d'aplicació sense perjudici de la normativa específica que puga desenvolupar-s'hi per a la conservació i gestió de determinats béns patrimonials, com és el cas del BIM Torre Alèdua.

## Article 72: Regulacions específiques de les zones d'especial protecció temporals

- a. Les zones d'especial protecció temporal seran declarades per l'Ajuntament de Llobai quan es justifique tècnicament o es determine a criteri del Consell de participació del Paratge que existeix un risc manifest i puntual de pèrdua de valors en un àrea concreta. Serà procedent, per exemple, davant els fenòmens següents:
- Processos erosius greus
  - Recessió d'espècies de fauna o flora d'especial interès
  - Deteriorament manifest del paisatge
- b. A les zones d'especial protecció temporal quedaran restringits tots els usos públics i aprofitaments forestals sense excepció, en els termes i condicions particulars que dispose la declaració emesa per l'Ajuntament de Llobai.
- c. La declaració de ZEP-t s'establirà per DECRET d'alcaldia, i identificarà de manera inequívoca l'abast de la denominació, indicant les limitacions espacials i temporals de la seua vigència d'acord amb el model normalitzat que figura a *l'Annex V*.
- d. Les àrees declarades ZEP-t hauran de ser clarament identificades i senyalitzades sobre el terreny, com a mínim a l'entrada dels senders o camins que travessen l'espai en qüestió i preferiblement en punts visibles entre ells de tot el seu perímetre. Així mateix, es faran públiques en els mitjans oficials de que dispose el consistori per a la difusió dels valors vinculats al paratge natural municipal.
- e. Amb caràcter general, només podrà accedir a les ZEP-t el personal autoritzat amb motius de gestió, i en particular el personal destinat a les tasques de restauració i seguiment de l'evolució dels valors deteriorats.
- f. La inobservança de les especificacions inherents a la declaració d'una zona d'especial protecció temporal suposaran una infracció agreujada a la present ordenança, i les sancions s'imposaran en el límit màxim de les quanties aplicables.





## Article 73: Regulacions específiques de zones de protecció general i del PORN Albufera

- a. A les zones de protecció general, regiran les disposicions de la present ordenança sense més limitacions que les establertes en aquest règim general.
- b. A les zones de protecció del PORN de l'Albufera s'observaran d'igual manera les disposicions del règim general que defineix la present ordenança, amb la singularitat que qualsevol actuació, pla o projecte que es porte a terme en aquest àrea haurà d'observar complementàriament el règim d'autoritzacions i informes establert al text normatiu del PORN.

## CAPÍTOL II: Vies de comunicació i senders

### Article 74: Classificació de vies forestals i senders

- a. **Pista forestal**. S'entén per pista forestal aquella via de comunicació que discorre totalment o parcialment per les àrees forestals incloses en l'àmbit del Paratge Natural Municipal per la qual poden circular vehicles de quatre rodes. També tenen aquesta consideració les vies de traure restes o les que s'habiliten per un aprofitament u obra temporal. La seua finalitat fonamental és donar servei per a la protecció, la vigilància i l'aprofitament dels terrenys forestals, en especial facilitar l'accés per a dur a terme activitats cinegètiques, piscícoles i d'agricultura de muntanya.
- b. **Senders tradicionals transitables**. Tenen consideració legal de senders forestals aquelles vies o camins que discorren totalment o parcialment per terrenys forestals, l'amplària o el traçat dels quals no permet la circulació de vehicles de quatre rodes. Als efectes de la present Ordenança es consideren senders tradicionals transitables, en general, aquells recollits en l'inventari i cartografia de l'**Annex I** d'aquesta norma. Concretament, es classifiquen com a tals les parcel·les que figuren com a vies de domini públic en les catalogacions registrals i cadastrals, així com tots els itineraris d'utilització consolidada, la funcionalitat real dels quals respon a una llavor de comunicació pública del territori i a una vocació de promoció i interpretació dels Paratges Naturals Municipals.



# AYUNTAMIENTO DE LLOMBAI (VALÈNCIA)

Plaza Mayor, 1 - C.P. 46195 – Telèfon: 96 255 04 03 – Fax: 96 255 04 63

- c. **Senders homologats**. Son aquells itineraris senyalitzats de manera normalitzada que, localitzant-se en l'àmbit dels Paratges Naturals Municipals, es troben inscrits en el Registre Públic de Senders de la Comunitat Valenciana, prèvia obtenció del certificat d'homologació emès per la Federació Valenciana d'Esports de muntanya i Escalada u qualsevol altre organisme autoritzat i pertinentment reconegut als efectes per la Conselleria competent en matèria de medi ambient.
- d. **Senders no transitables**: Són aquells itineraris que, tot i existir en l'actualitat, o mostrar una empremta recent o passada sobre el territori, no responen a ninguna de les categories d'ús públic recollides en la present ordenança i, per tant, no són aptes per a la circulació. El trànsit per aquests senders serà considerat a efectes legals com a recorregut "camp a través".

## Article 75: Règim d'ús de les vies de comunicació i senders

- a. **Pista forestal**. Podran circular per les pistes forestals en l'àmbit del paratge natural del Tello les persones a peu, senderistes, ciclistes, genets a cavall i tot tipus de vehicles a motor sense més restriccions que les derivades de la legislació sectorial d'aplicació. S'observarà en particular la LLEI 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana i les seues modificacions; el DECRET 98/1995, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Forestal i les seues modificacions, i el DECRET 8/2008, de 25 de gener, del Consell, pel qual es regula la circulació de vehicles pels terrenys forestals de la Comunitat Valenciana.
- b. **Senders tradicionals transitables**. Podran circular per aquest tipus de vies amb caràcter general les persones a peu i senderistes. Queda expressament prohibida la circulació de vehicles a motor. Genets a cavall i ciclistes podran utilitzar els senders tradicionals sempre i quan no figure prohibició expressa.
- c. **Senders homologats**: Als senders homologats es permetran els usos admesos d'acord amb el DECRET 179/2004, de 24 de setembre del Consell de la Generalitat, de regulació del senderisme i esports de muntanya de forma compatible amb la conservació del medi natural. Així, A més de la seua utilització per a usos



agropecuaris i forestals, es considera compatible amb l'ús excursionista i muntanyenc dels senders l'activitat eqüestre i altres formes de desplaçament no motoritzat (bicicletes), sempre que no es tracte d'excursions organitzades de més de 10 animals o vehicles.

- d. **Senders no transitables:** Tal i com s'assenyala a la seua denominació, aquests itineraris no admeten la circulació de cap tipus d'usuari, i el seu règim de gestió s'orientarà bé a l'homologació i regularització, o bé a la seua restauració a l'estat original vegetat.

## TÍTOL IV: RÈGIM DE GESTIÓ DEL P.N.M. DEL TELLO

### CAPÍTOL I: Règim general i òrgans de gestió

#### Article 76: Competències en la gestió

- a. La gestió del paratge natural municipal del Tello correspon a l'Ajuntament de Llombai.
- b. L'Ajuntament de Llombai podrà, si així ho considera convenient, designar una persona encarregada de les funcions de la direcció tècnica i de la coordinació de les activitats de gestió de l'espai protegit, la qual comptarà amb la suficient aptitud i preparació tècnica per a l'esmentada comesa i podrà ser assistida, en cas necessari, per personal davall la seua direcció.
- c. El planejament urbanístic de Llombai haurà d'adaptar-se a la normativa bàsica de protecció i ordenació d'usos establida pel decret de declaració del paratge natural municipal del Tello. Mentre no es produísca aquesta adaptació, i en cas de conflicte prevaldran les determinacions establides en l'esmentat decret de declaració.

#### Article 77: Consell de participació del Paratge Natural Municipal

- a. Es crea el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal el Tello com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats.



# AYUNTAMIENTO DE LLOMBAI (VALÈNCIA)

Plaza Mayor, 1 - C.P. 46195 – Telèfon: 96 255 04 03 – Fax: 96 255 04 63

- b. D'acord amb les disposicions de l'ACORD de 6 de maig de 2005, del Consell de la Generalitat, pel qual es declara paratge natural municipal l'enclavament denominat el Tello, el Consell de Participació estarà format per:
- **2 representants triats per l'ajuntament de Llombai**, un dels quals actuarà com a secretari del Consell de Participació.
  - **1 representant dels propietaris de terrenys inclosos en l'àmbit del paratge natural municipal**, diferent de l'Ajuntament, en cas que no existeixi, se sumarà aquest lloc a la representació del grup d'interessos socials.
  - **1 Representant dels interessos socials, institucionals o econòmics** afectats o que col·laboren en la conservació dels valors naturals a través de l'activitat científica, l'acció social, l'aportació de recursos de qualsevol classe o els objectius de la qual coincideixin amb la finalitat de l'espai natural protegit.
  - **1 Representant de la direcció general amb competències en espais naturals protegits** en els serveis territorials de València de la Conselleria de Territori i Habitatge.
- c. Seran funcions d'aquest òrgan col·legiat de caràcter consultiu les previstes en l'article 50 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, i aquelles que s'estableixin en la present ordenança.

## Article 78: Consell de participació ampliat

- a. Amb la finalitat d'oferir una major transversalitat i consens a l'òrgan consultiu del Consell, mitjançant la participació i oferiment de veu al màxim nombre d'agents socials implicats en la conservació, ús i aprofitament del paratge; i sense perjudici de la composició del Consell de participació que figura al decret de declaració del P.N.M. del Tello, es crea la figura del Consell de participació ampliat.
- b. El Consell de participació ampliat podrà ser convocat per el President del Consell de participació, a requeriment propi o de qualsevol dels representants, i comptarà, a més a més dels representants ordinaris del Consell, amb:



- 1 representant dels propietaris agrícoles de parcel·les enclavades en l'àmbit del paratge natural municipal.
  - 1 representant del voluntariat ambiental de l'Ajuntament de Llombai
  - 1 representant de cada entitat o grup d'acció mediambiental d'àmbit municipal.
  - 1 representant de cada club esportiu d'àmbit municipal amb incidència directa sobre el paratge (muntanyisme, senderisme, trail, escalada, btt...)
  - 1 representant del club de caçadors de Llombai
  - 1 representant de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer
  - 1 representant tècnic de l'Ajuntament amb competències en medi ambient.
- c. El Consell de participació regularà en els seus reglaments de funcionament intern les competències del Consell ampliat, que podrà ser merament consultiu, amb veu i sense vot, o vinculat en matèria decisòria.

## CAPÍTOL II: Règim d'autoritzacions

### Article 79: Sol·licituds d'usos, activitats o aprofitaments

- a. L'Ajuntament de Llombai mantindrà a disposició dels visitats i usuaris formularis normalitzats de sol·licitud d'autorització per als usos i activitats que, d'acord amb les directrius de la present ordenança, requereixquen de pronunciament de l'entitat gestora.
- b. Els formularis de sol·licitud seran accessibles de manera presencial i telemàtica, o per qualsevol mig de comunicació i tramitació de que dispose l'Ajuntament de Llombai.

### Article 80: Règim d'autorització dels usos de mínima intensitat, particulars o no organitzats

- a. Els usos particulars no organitzats no requeriran de comunicació ni autorització expressa prèvia de l'Ajuntament de Llombai, quedant exclusivament sotmesos a l'observança i compliment de les disposicions recollides en la present Ordenança. El



personal funcionari o voluntari encarregat de la vigilància dels Paratges Naturals Municipals podrà sol·licitar que l'usuari emplene de manera voluntària un full de visites segons el model de *l'Annex III*.

## Article 81: Règim d'autorització dels usos organitzats de baixa intensitat

- a. Els usos organitzats de baixa intensitat requeriran de la seua comunicació a l'Ajuntament de Llombai amb una antelació mínima de 7 dies hàbils a la data de realització de l'activitat. Aquesta comunicació es formalitzarà amb la presentació d'una instància oficial a la que s'acompanyarà el formulari de *l'Annex IV*. En aquest document es farà constar, com a mínim, el dia o dies de la visita, l'horari d'accés i eixida del paratge, el nombre de visitants, la naturalesa de les activitats a realitzar i el nom d'un responsable així com les dades de contacte del mateix.
- b. L'activitat es podrà portar a terme en les condicions previstes en aquesta Ordenança mentre no es produeixi un pronunciament explícit d'oposició per part de l'Ajuntament o dels organismes rectors dels Paratges.
- c. Queden excloses de les obligacions previstes en el paràgraf anterior aquelles persones, entitats, associacions o clubs amb les que l'Ajuntament de Llombai signe un conveni, o instrument legal equivalent, en matèria de col·laboració, voluntariat ambiental, protecció, conservació o divulgació mediambiental.

## Article 82: Règim d'autorització dels usos organitzats d'intensitat mitjana i alta

- a. Per als usos de mitjana i alta intensitat els organitzadors hauran de sol·licitar autorització a l'Ajuntament de Llombai amb una anticipació mínima de 15 dies hàbils a la data prevista per a la realització de l'activitat. Aquesta sol·licitud es formalitzarà mitjançant la presentació d'una instància oficial a la que s'acompanyarà el formulari de *l'Annex IV*.
- b. El desenvolupament d'aquestes activitats quedarà sotmès a la recepció per part del promotor o organitzador de resposta positiva emesa per l'Ajuntament de Llombai. Aquesta autorització expressa inclourà els condicionants als quals caldrà subjectar estrictament l'activitat en qüestió, així com les previsions informades pel Consell de



Participació del Paratge, sense perjudici de la que poguera correspondre a altres administracions públiques.

- c. L'Ajuntament de Llobai podrà establir l'obligació de dipositar una fiança a mode de fons econòmic per a la reparació dels possibles danys i impactes ocasionats en el P.N.M, constituint així una garantia de que l'activitat es desenvoluparà amb respecte per els valors del paratge i segons els condicionants imposats en l'autorització.
- d. Si l'activitat, amb independència de la naturalesa jurídica de qui l'organitza, es realitza amb afany de lucre o afecta directament al dret d'altres usuaris a gaudir de l'espai públic, estarà sotmesa al pagament de taxes d'acord amb la normativa fiscal aprovada per l'Ajuntament de Llobai.
- e. No es podrà autoritzar el desenvolupament d'activitats de mitjana o alta intensitat en aquelles èpoques o indrets que no admeten, per motius de conservació, la freqüentació i concentració de grans quantitats de persones.

## Article 83: Règim d'autoritzacions en matèria d'investigació

Sense perjudici del règim general d'autoritzacions recollit en la present ordenança, s'estableix en següent règim específic per a la realització d'activitats o projectes d'investigació portats a terme per persones o entitats alienes a l'Ajuntament de Llobai:

- a. Les actuacions que afecten directament als valors protegits del paratge natural municipal del Tello, tals com la flora, la fauna o els hàbitats, requeriran de l'autorització prèvia de l'Ajuntament de Llobai. Amb aquesta finalitat, la persona o entitat promotora de la investigació haurà d'aportar la pertinent sol·licitud amb una antelació mínima de 15 dies abans de l'inici de les actuacions, a la qual s'acompanyarà una memòria tècnica descriptiva del projecte a executar.
- b. Les autoritzacions emeses per l'Ajuntament de Llobai podran contenir condicions o restriccions expresses a l'execució del projecte, i cabrà la revocació del permís i paralització de les investigacions si es comprova en acte d'inspecció que les actuacions desenvolupades no observen les directrius fixades en el document d'autorització.



- c. Les accions d'investigació que no afecten directament a la flora, la fauna o els hàbitats requeriran de comunicació prèvia a l'Ajuntament de Llobai, amb una antelació mínima de 15 dies a l'inici de l'execució. En aquest cas, podran iniciar-se sempre i quan no obre oposició expressa del consistori.
- d. Una volta efectuat l'estudi o projecte científic, els promotors hauran de presentar davant el Consell de participació un informe de síntesi de les accions portades a terme i els resultats obtinguts.

## CAPÍTOL III: Estudis d'impacte i integració

### Article 84: Estudi d'impacte ambiental

- a. Sense perjudici de les disposicions recollides en la present ordenança, hauran de sotmetre's al procediment d'avaluació o, en el seu cas, d'estimació d'impacte ambiental, tots els projectes d'infraestructures referits en els annexos I i II del Reglament d'Impacte Ambiental, aprovat per el DECRET 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell de la Generalitat.
- b. A més a més dels supòsits previstos en la legislació d'impacte ambiental i en el article 162 del Reglament de la LLEI 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana, queden sotmesos al procediment d'estimació d'impacte ambiental, d'acord amb el DECRET 32/2006, de 15 de març, per el que s'aprova el Reglament per a l'execució de la LLEI 2/1989, de 3 de març, d'impacte ambiental, les carreteres, camins i pistes forestals o les seues ampliacions quan no estiguen sotmeses al procediment d'avaluació d'impacte ambiental, incloent, així mateix, les necessàries per a la defensa contra incendis forestals.
- c. Qualsevol actuació que pretenga portar-se a terme dins dels límits del PORN de la Conca Hidrogràfica de l'Albufera, estarà sotmesa a les disposicions de l'article 8 del DECRET 96/1995, pel qual s'aprova el Pla d'Ordenació dels Recursos Naturals de la Conca Hidrogràfica de l'Albufera, relatiu al règim d'avaluació ambiental. En aquest cas, els estudis que poguesen presentar-se a tràmit hauran d'observar els criteris específics establerts al text normatiu del PORN.





- d. Totes les declaracions i estimacions d'impacte ambiental que afecten a l'àmbit del P.N.M. del Tello, seran sotemeses a consulta de l'òrgan competent en matèria d'espais naturals protegits, així com a l'òrgan gestor del Paratge Natural Municipal.

## Article 85: Estudis d'integració paisatgística

Sense perjudici de la normativa sectorial d'aplicació, ni de les disposicions recollides en la present ordenança, seran objecte d'estudi d'integració paisatgística totes les obres de instal·lació i edificació en l'àmbit del paratge natural municipal.

## CAPÍTOL IV: Règim de policia i vigilància

### Article 86: Competències en matèria de policia

Sense perjudici de la normativa sectorial d'aplicació, seran organismes competents en la tasca de policia i vetlaran pel compliment de les disposicions recollides en aquesta ordenança en l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello:

- Els agents mediambientals o figures equivalents de la Generalitat Valenciana
- Les forces i cossos de seguretat de l'estat, i particularment la Guardia Civil i el SEPRONA
- El cos de policia de la localitat de Llobai
- Els guardes rurals i agents de seguretat privada al servei de l'Ajuntament de Llobai

### Article 87: Competències del cos de voluntariat ambiental

- e. El cos de voluntariat ambiental vinculat a l'Ajuntament de Llobai, actuant en exercici de la seua tasca i en l'àmbit del paratge natural municipal del Tello, representarà a l'entitat gestora als efectes de informació, difusió i divulgació dels continguts de la present ordenança.
- f. Els voluntaris tindran atribuïda la llavor operativa de vigilància en representació de l'Ajuntament de Llobai, sense perjudici de les tasques escomeses en el mateix camp per els organismes competents en matèria de policia. En aquest sentit, seran competents per informar els esmentats òrgans sobre les conductes o accions observades que obren en contra de la present ordenança.



- g. Els usuaris del paratge natural municipal hauran d'atendre a les observacions efectuades pel cos de voluntaris respecte al possible incompliment de les disposicions d'aquesta norma.

## Article 88: Competències del cos de voluntaris de la Protecció Civil

- a. El cos de voluntaris de protecció civil ostentarà en l'àmbit del Tello totes les funcions inherents a l'organització, i especialment les vinculades a la prevenció de situacions de greu risc, catàstrofe o calamitat pública i a la protecció i auxili de persones i béns vinculats al paratge natural municipal.

## TÍTOL V: DIRECTRIUS DE CONSERVACIÓ, GESTIÓ I FOMENT EN L'ÀMBIT DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL DEL TELLO

### CAPÍTOL I: Directrius de gestió per a la conservació dels recursos

#### Article 89: Directrius de gestió per a la conservació del sòl

- a. En les zones amb sòls degradats per l'erosió, s'afavoriran totes aquelles actuacions destinades a la seua conservació, tals com la recuperació de la coberta vegetal, la restauració i manteniment de marges, bancals, murs de pedra i barreres arbustives, manteniment de cultius llenyosos, etc.
- b. L'administració local vetlarà per la estabilització i conservació dels terrenys situats en vessants amb terrasses o bancals que hagen deixat de ser conservats o s'abandonen com a sòls agrícoles.

#### Article 90: Directrius de gestió per a la conservació de les aigües

- a. L'ajuntament vetlarà per que totes les edificacions i instal·lacions situades en les proximitats del Paratge, en que s'originen aigües residuals, disposen d'un sistema de depuració adequat, essent prioritaris els denominats sistemes de tractament natural (depuració verda).



- b. Es fomentarà la substitució dels sistemes actuals de tractaments d'aigües residuals deficients per altres sistemes que garanteixen la preservació de les aigües subterrànies front a la contaminació.

## Article 91: Directrius de gestió per a la conservació de la flora

- a. Es consideraran prioritàries en l'àmbit del P.N.M. del Tello totes aquelles actuacions destinades a conservar o recuperar la coberta vegetal com a mitjà per al control dels processos erosius.
- b. S'estimularan les mesures agrosilvícoles en aquells terrenys marginals aptes per a la reforestació o conservació de les masses forestals preexistents.
- c. Es potenciarà la regeneració natural d'arbres i arbusts i es reforçarà amb espècies pròpies del terreny.
- d. Els treballs de restauració de la coberta vegetal aniran dirigits a la conservació i recuperació de les formacions vegetals autòctones, especialment en els llits fluvials i les rambles, mitjançant la repoblació amb espècies de ribera.
- e. Com a recomanació general per al foment de la biodiversitat, la regulació hidrològica i la prevenció d'avingudes, es fomentarà la regeneració de la vegetació autòctona de ribera en tots els llits fluvials i barrancs en l'àmbit del paratge natural municipal.
- f. En aquest mateix àmbit, s'impulsarà l'escometiment de tasques de neteja i desbrossaments selectius sempre que existeixca un risc per a la seguretat de les persones i béns, amb motius d'avinguda o risc d'incendis forestals.
- g. En la línia anterior, en tota la zona del domini públic hidràulic, així com en els marges inclosos en les zones de servitud i de policia definides en la Llei d'Aigües, es conservarà la vegetació de ribera i no es permetrà la transformació de nous cultius.

## Article 92: Directrius de gestió per a la conservació de la fauna

- a. L'Ajuntament de Llombai vetlarà per a que en les parcel·les agrícoles colindants o enclavades en el P.N.M. del Tello, es minimitze l'ús de productes fitosanitaris i, en tot cas, aquesta utilització s'ajuste a les normes i plans sectorials que siguin d'aplicació, en observança dels períodes, limitacions i condicions establerts pels organismes competents.



## Article 93: Directrius de gestió per a la conservació del patrimoni cultural

- a. L'Ajuntament de Llobai fomentarà la posada en valor dels elements de patrimoni cultural existents en l'àmbit del Paratge Natural Municipal del Tello, sempre i quan açò no implique la pèrdua de valors o pose en perill la seua conservació.
- b. En el cas dels béns de major rellevància o objecte de protecció específica, com el BIC Torre Alèdua, les iniciatives s'emprendran en coordinació amb la Conselleria competent en matèria de cultura.

## CAPÍTOL II: Mesures per al foment de l'ús públic

### Article 94: Principi de compatibilitat dels usos

- a. L'Ajuntament de Llobai vetlarà per que la utilització dels recursos en l'àmbit del paratge natural municipal siga acord amb els objectius de conservació de la figura de protecció declarada i es porten a terme de manera compatible amb la resta d'usos i aprofitaments.
- b. Amb aquesta finalitat, el consistori procurarà la màxima comunicació i interlocució entre tots els agents que interactuen en l'espai protegit, i exercirà, a través dels Consells de participació, com a mediador en la prevenció de possibles conflictes.
- c. L'ajuntament de Llobai impulsarà l'elaboració d'un Pla d'ús públic que complemente i desenvolupe de manera concreta les directrius recollides en la present ordenança.

### Article 95: Mesures de promoció de les activitats d'investigació

- a. L'Ajuntament de Llobai promourà la realització d'activitats d'investigació aplicada en matèria de coneixement i gestió dels recursos ambientals i culturals del paratge natural municipal del Tello.
- b. Les activitats d'investigació podran escometre, atenent a les seues característiques i requeriments en mitjans humans i materials, amb mitjans propis de les administracions públiques competents o mitjançant col·laboracions amb entitats i organismes científics, tècnics o acadèmics.



- c. Les matèries prioritàries d'investigació en l'àmbit del P.N.M. del Tello seran les següents:
- Investigació bàsica sobre espècies de fauna i flora autòctones.
  - Desenvolupament de programes de conservació, recuperació i gestió d'espècies de flora i fauna d'interès especial o caràcter endèmic i dels seus hàbitats.
  - Investigació etnogràfica i etnològica sobre el medi humà tradicional del paratge.
  - Investigació sobre mètodes d'administració i gestió dels recursos naturals des de les diferents perspectives: jurídica, administrativa i econòmica.
  - Mètodes de gestió de l'ús públic del paratge.
- d. L'ajuntament de Llombai facilitarà el coneixement i promourà la divulgació dels treballs d'investigació realitzats en l'àmbit del paratge.

## Article 96: Mesures de promoció de les activitats educatives

- a. L'Ajuntament de Llombai impulsarà programes d'educació i interpretació ambiental en l'àmbit del P.N.M. del Tello amb la finalitat de fomentar valors i actituds favorables a la conservació de l'espai natural en la població destinatària, previndre comportaments contraris a la preservació dels recursos i contribuir mitjançant la interpretació del patrimoni natural i cultural a una major conscienciació i sensibilització envers la protecció del medi ambient.
- b. Entre les accions possibles, l'Ajuntament de Llombai fomentarà les següents fites:
- Organització de jornades d'educació ambiental per a la comunitat escolar
  - Celebració de xarrades d'educació ambiental orientades als diferents col·lectius d'usuaris.
  - Adquisició de material bibliogràfic sobre els recursos del paratge natural municipal per als fons bibliotecaris municipals
  - Jornades de conscienciació cívica destinades a la població en general.
  - Creació de senders interpretatius en l'àmbit del paratge i el seu entorn (riu Magre)



- Recuperació d'activitats tradicionals amb interès etnològic.

## Article 97: Mesures de promoció de l'activitat esportiva

- a. L'Ajuntament de Llombai impulsarà l'ús esportiu del P.N.M. del Tello en observança dels objectius de conservació i de manera compatible amb la resta d'usos.
- b. En aquest sentit, el consistori procurarà la dotació del paratge natural amb una xarxa de senders homologats suficient per satisfer la demanda d'usos lúdics i esportius, particularment aquells vinculats al senderisme, el trail i el ciclisme de muntanya. En concret, es procurarà l'homologació i adequació d'aquells senders tradicionals transitables o les rutes que presenten un especial interès esportiu.
- c. El consistori, com a entitat gestora, promourà convenis amb associacions i clubs esportius locals per tal de facilitar el règim d'accés i ús al paratge natural municipal.

## Article 98: Mesures de promoció dels usos tradicionals

- a. L'Ajuntament de Llombai vetlarà per la preservació de tots els usos tradicionals que caracteritzen etnogràficament el P.N.M. del Tello, tals com la ramaderia, l'agricultura extensiva, l'activitat cinegètica o l'apicultura, en observança dels objectius de conservació i de manera compatible amb la resta dels usos, especialment amb els didàctics i recreatius. En particular:
  - Fomentarà la rehabilitació d'arquitectura tradicional vinculada a l'activitat ramadera.
  - Promourà la creació de plans locals de sostenibilitat de l'activitat agrícola extensiva en l'àmbit del paratge natural municipal.
  - Procurarà la conservació de la pràctica cinegètica de manera compatible amb tots els usos lúdics i recreatius, impulsant les mesures de millora per a la fauna inherents a l'activitat (manteniment del mosaic de sembres, construcció d'abeuradors, refugis de fauna, etc...)
  - Impulsarà l'apicultura com a activitat econòmica i des del punt de vista dels seus valors en la conservació de la biodiversitat.



- b. L'entitat gestora promourà el desenvolupament d'instruments d'ordenació i regulació dels esmentats aprofitaments, per tal de garantir que es realitzen d'acord amb les directrius i vocació de la present ordenança.
- c. Es promourà la firma de convenis, consorcis o qualsevol altra figura prevista a la legislació entre l'Administració forestal, l'Ajuntament i els propietaris particulars de terrenys forestals, amb la finalitat de facilitar i agilitzar la realització de tasques de reforestació i regeneració i els tractaments de prevenció i extinció front a riscos com plagues, incendis o inundacions.

## Article 99: Mesures de promoció de l'activitat lúdica i recreativa

- a. L'Ajuntament de Llombai promourà l'ús lúdic i recreatiu del P.N.M. del Tello en observança dels objectius de conservació i de manera compatible amb la resta d'usos i aprofitaments.
- b. L'entitat gestora promourà la dotació i correcta utilització d'àrees destinades a acollir un ús recreatiu concentrat. Em particular, fomentará el desenvolupament dels entorns amb potencial següents:
  - Mirador de l'Estepar
  - Mirador dels Alts de València
  - Entorn del pouet de l'Estepar

## CAPÍTOL III: Mesures específiques de vigilància i protecció

### Article 100: Servei de guarderia

- a. L'Ajuntament de Llombai promourà la implantació d'un servei de guarderia específic per a la protecció dels paratges naturals de la localitat, basat en la figura de seguretat privada competent del Guarda Rural.

### Article 101: Voluntariat ambiental

- b. L'Ajuntament de Llombai impulsarà el cos de voluntaris ambientals vinculat al consistori com a ferramenta bàsica en la vigilància del paratge natural municipal, mitjançant accions específiques com:
  - Organització de xarrades informatives sobre l'acció del voluntariat.



- Creació de convenis de col·laboració amb els clubs, associacions i entitats usuàries del P.N.M. el Tello.

## TÍTOL VI: FINANÇAMENT I RÈGIM SANCIONADOR

### CAPÍTOL I: Finançament

#### Article 102: Finançament

- a. El finançament del Paratge Natural Municipal del Tello correrà per compte de l'Ajuntament de Llobai, sense perjudici de la possible col·laboració econòmica de la Generalitat o altres organismes i entitats, públic o privats.
- b. L'Ajuntament de Llobai efectuarà, en els seus pressupostos anuals, la previsió d'una partida específica per a la gestió del paratge natural municipal.
- c. Les línies de subvenció i dotacions econòmiques destinades a mesures de gestió forestal o promoció del patrimoni natural a les que puga acollir-se l'ajuntament, es destinaran de manera prioritària a l'àmbit del P.N.M. del Tello i a la concreció de les directrius d'actuació recollides en la present ordenança.

### CAPÍTOL II: SANCIONS

#### Article 103: Classificació de les sancions

- a. Seran considerades infraccions greus totes les que vulneren fonamentalment la prohibició de fer foc i totes aquelles que puguen provocar un dany irreparable.
- b. Seran considerades com a molt greus la reiteració de infraccions greus.
- c. Seran considerades com a lleus tota la resta de infraccions a la present Ordenança.

#### Article 104: Sancions

- a. Totes les sancions per infracció de la present Ordenança tindran caràcter pecuniari i no podran excedir de la quantia prevista en les Lleis aplicables corresponents i els seus Reglaments.
- b. L'Alcalde-President i/o Regidors en qui delegue, mitjançant els serveis municipals, o el Plenari en el seu cas, seran competents per imposar sancions, prèvia instrucció del corresponent expedient administratiu.





- c. Pel cobrament de les sancions previstes en esta Ordenança, en absència de pagament, es seguirà el procediment administratiu d'apremi.
- d. Per graduar la quantia de cada infracció s'hauran de valorar les circumstàncies següents:
- Grau d'intencionalitat.
  - Naturalesa de la infracció.
  - La capacitat econòmica del titular de la infracció.
  - La gravetat del dany produït.
  - El grau de maldat, participació i benefici obtingut.
  - La irreversibilitat del dany produït.
  - La categoria del recurs o be afectat.
  - Els factors atenuants o agreujants.

## Article 105: Quantia

- 1.- Lleus: MULTA de 90 fins a 300 euros.
- 2.- Greus: MULTA de 300 fins a 6.000 euros.
- 3.- Molt greus: MULTA de 6.000 fins a 50.000 euros.

## DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA

L'ús i gaudi dels Paratges Naturals de Llobai implica l'acceptació d'aquestes normes.

## DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA

Les prescripcions de la present Ordenança que incorporen o reproduïxen aspectes de la normativa estatal, autonòmica o local, s'entendran automàticament modificades en el moment en què es produeixca la seua revisió.

## DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança entrarà en vigor als quinze dies de la seua publicació al Butlletí Oficial de la Província de València.



## ANNEX III: MODEL DE QÜESTIONARI DE RESPOSTA VOLUNTARIA

1. Per favor, podria indicar el codi postal de la localitat de procedència? \_ \_ \_ \_ \_

2. Per favor, podria indicar a quina hora ha arribat a aquest Paratge Natural?

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Abans de les 8h            | <input type="checkbox"/> Entre les 14 i les 16.59 h |
| <input type="checkbox"/> Entre les 8 i les 10.59 h  | <input type="checkbox"/> Entre les 17 i les 19.59 h |
| <input type="checkbox"/> Entre les 11 i les 13.59 h | <input type="checkbox"/> De les 20 hores endavant   |

3. ¿Podria indicar quin mitjà de transport ha utilitzat per arribar a aquest entorn?

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> A peu         | <input type="checkbox"/> Motocicleta - Quad                  |
| <input type="checkbox"/> Bicicleta     | <input type="checkbox"/> Transport públic – col·lectiu (bus) |
| <input type="checkbox"/> Turisme – 4x4 | <input type="checkbox"/> Altres _____                        |

En el seu cas, indique, per favor, la ruta o municipi d'accés \_\_\_\_\_

4. ¿En aquesta visita, ha passat o pensa passar la nit fora de la residència habitual?

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> No, no he passat ni passaré nit fora | <input type="checkbox"/> Sí, en càmping              |
| <input type="checkbox"/> Sí, en un hotel o hostal             | <input type="checkbox"/> Sí, en caravana o furgoneta |
| <input type="checkbox"/> Sí, en una casa rural                | <input type="checkbox"/> Sí, altres _____            |

En el seu cas, indique, per favor, municipi de pernocta \_\_\_\_\_

5. ¿Durant aquesta visita, efectuarà alguna menjada en l'espai natural o l'entorn pròxim?

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> No, cap menjada.                           | <input type="checkbox"/> Sí, en bars o restaurants de Llobai     |
| <input type="checkbox"/> Sí, durant l'activitat sense lloc definit  | <input type="checkbox"/> Sí, en bars o restaurants del Marquesat |
| <input type="checkbox"/> Sí, en pícnic o llocs habilitats en el PNM | <input type="checkbox"/> Altres _____                            |

En el seu cas, indique, per favor, el municipi \_\_\_\_\_

6. ¿Podria indicar qui l'ha acompanyat en la seua visita al Paratge Natural?

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Visite l'entorn jo sol | <input type="checkbox"/> Familiars i amics               |
| <input type="checkbox"/> Familiars              | <input type="checkbox"/> Club o associació esportiva     |
| <input type="checkbox"/> Amics                  | <input type="checkbox"/> Altres tipus de grup organitzat |

En el seu cas, indique, per favor, el nombre de persones que componen el grup \_\_\_\_\_



**7. Podria indicar quan de temps, aproximadament, permanixerà en aquest Paratge?**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Menys de 1 hora   | <input type="checkbox"/> Mitja jornada (un matí o una vesprada) |
| <input type="checkbox"/> De 1 a 1.59 hores | <input type="checkbox"/> Una jornada                            |
| <input type="checkbox"/> De 2 a 4 hores    | <input type="checkbox"/> Més d'un dia                           |

**8. Podria indicar amb quina freqüència visita aquest Paratge Natural?**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Es la primera vegada         | <input type="checkbox"/> De 1 a 7 visites al mes            |
| <input type="checkbox"/> A diari                      | <input type="checkbox"/> Esporàdicament. _____ dies a l'any |
| <input type="checkbox"/> De 2 a 5 visites per setmana |   |

**9. Del llistat d'activitats que es planteja a continuació. Podria indicar quines ha realitzat o té pensat realitzar en el futur en aquest entorn?**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Passeig                     | <input type="checkbox"/> Córrer trail                                |
| <input type="checkbox"/> Senderisme                  | <input type="checkbox"/> Activitats artístiques (fotografia-pintura) |
| <input type="checkbox"/> Observació de fauna i flora | <input type="checkbox"/> Caça – recol·lecció fruits i fongs          |
| <input type="checkbox"/> Bicicleta de muntanya       | <input type="checkbox"/> Motocross - Quad                            |
| <input type="checkbox"/> Passejar gossos             | <input type="checkbox"/> Altres _____                                |

**10. Podria indicar quin mitjà l'ha motivat a visitar el Paratge Natural en el que es troba?**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Visc o he viscut en l'entorn           | <input type="checkbox"/> Oficines de turisme. Mapes, fulletons.    |
| <input type="checkbox"/> Recomanació d'amics, familiars...      | <input type="checkbox"/> Internet medis oficials (Ajuntament, GVA) |
| <input type="checkbox"/> Proposta-recomanació club o associació | <input type="checkbox"/> Internet blogs rutes o tracks             |
| <input type="checkbox"/> Radio, televisió, premsa               | <input type="checkbox"/> Altres. _____                             |

**11. Coneix la tasca dels cossos de voluntariat ambiental i de prevenció d'incendis forestals?**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> No, no sabia de la seua existència | <input type="checkbox"/> He sentit parlar de la seua existència però desconec la seua llavor |
| <input type="checkbox"/> Sí, conec la seua tasca            |  |

**12. Coneixia, en concret, la llavor del cos de voluntaris de l'Ajuntament de Llombai?**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> No, no sabia de la seua existència | <input type="checkbox"/> He sentit parlar de la seua existència però desconec la seua llavor |
| <input type="checkbox"/> Sí, conec _____ la seua tasca      |  |



13. Podria indicar, de la següent llista, els 3 servicis dels que ofereix el cos de voluntaris que considera més útils o interessants?

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Informació sobre normativa ambiental         | <input type="checkbox"/> Vigilància compliment normativa |
| <input type="checkbox"/> Informació sobre rutes i punts d'interès     | <input type="checkbox"/>                                 |
| <input type="checkbox"/> Assistència tècnica. Ferramenta reparació    | <input type="checkbox"/>                                 |
| <input type="checkbox"/> Assistència auxili personal. Botiquí - mòvil | <input type="checkbox"/>                                 |
| <input type="checkbox"/> Prevenció d'incendis                         | <input type="checkbox"/> Altres _____                    |

14. Podria indicar, de la següent llista, els 3 problemes més importants que, des del seu punt de vista, té el Paratge Natural?

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Excessiva presència de visitants         | <input type="checkbox"/> Excessiu nombre de vehicles                |
| <input type="checkbox"/> Degradació del paisatge                  | <input type="checkbox"/> Escassa infraestructura (rutes, mobiliari) |
| <input type="checkbox"/> Desforestació-erosió- desertificació     | <input type="checkbox"/> Molèsties per part d'altres usos o usuaris |
| <input type="checkbox"/> Presència de fem, residus i contaminació | <input type="checkbox"/> Considere que no hi ha cap problema        |
| <input type="checkbox"/> Risc d'incendis                          | <input type="checkbox"/> Altres _____                               |

15. Podria indicar, de les següents actuacions de millora, quines considera més necessàries desenvolupar en el Paratge Natural que visita?

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Millora d'àrees recreatives (mobiliari...) | <input type="checkbox"/> Implementació rutes interpretatives |
| <input type="checkbox"/> Treballs conservació flora i fauna         | <input type="checkbox"/> Més personal i medis de vigilància  |
| <input type="checkbox"/> Regulació d'accés de persones              | <input type="checkbox"/> Millor senyalització                |
| <input type="checkbox"/> Restricció d'activitats en zones sensibles | <input type="checkbox"/> Més personal i punts d'informació   |
| <input type="checkbox"/> Ampliació xarxa de sendes homologades      | <input type="checkbox"/> Altres _____                        |

16. Estaria vostè disposat a col·laborar amb el Paratge Natural i la seua conservació?

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Sí, assistint a activitats organitzades com xarrades, rutes, visites guiades, etc... | <input type="checkbox"/> Sí, aportant tarifes simbòliques per fulletons, mapes i visites guiades... |
| <input type="checkbox"/> Sí, com a voluntari ocasional  | <input type="checkbox"/> No em resulta possible col·laborar   |
| <input type="checkbox"/> Sí, com a voluntari habitual   | <input type="checkbox"/> En l'actualitat ja col·labore  |



## ANNEX IV: CONTINGUT MÍNIMI FORMULARI SOL·LICITUD PER REALITZAR ACTIVITATS EN L'ÀMBIT DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL DEL TELLO

<b>Entitat organitzadora</b> <i>Entidad</i>			
<b>Adreça de l'Entitat</b> <i>Dirección de la Entidad</i>			
<b>Representant</b> <i>Representante</i>			
<b>DNI del representant</b> <i>DNI del representante</i>		<b>Telf. Mòbil</b> <i>Telf. Móvil</i>	
<b>Localitat</b> <i>Localidad</i>		<b>C. P.</b>	
<b>Telèfon</b> <i>Teléfono</i>		<b>Correu electrònic</b> <i>Correo electrónico</i>	

<b>Activitat sol·licitada</b> <i>Actividad solicitada</i>	<input type="checkbox"/> Competició esportiva <input type="checkbox"/> Activitat lúdica o esportiva organitzada <input type="checkbox"/> Activitat lúdica o esportiva en grup de més de 10 persones <input type="checkbox"/> Exploració espeleològica <input type="checkbox"/> Realització de rodatges o filmacions audiovisuals <input type="checkbox"/> Activitats d'educació ambiental <input type="checkbox"/> Projectes d'investigació <input type="checkbox"/> Aprofitaments forestals <input type="checkbox"/> Plantació d'espècies vegetals <input type="checkbox"/> Altres. Especificar _____
<b>Breu descripció</b> <i>Breve descripción</i>	

<b>Data de visita</b> <i>Fecha de visita</i>		<b>Horari previst de la visita</b> <i>Horario previsto de la visita</i>	
<b>Núm. previst de persones (grup)</b> <i>Nº previsto de personas (grupo)</i>		<b>Edat mitjana</b> <i>Edad media</i>	
<b>Lloc aproximat o itinerari</b> <i>Itinerario a realizar</i>			

<b>Data</b> <i>Fecha</i>	<b>Signatura del representant</b> <i>Firma del representante</i>
-----------------------------	---



## ANNEX V: MODEL RESSOLUCIÓ O DECRET D'ALCALDIA PER A LA DECLARACIÓ DE ZONES D'ESPECIAL PROTECCIÓ TEMPORAL

Vist l'article 67 de l'ORDENANÇA XX/FFF Reguladora del Paratge Natural Municipal del Tello de Llobai, en el que es recull la potestat de l'Ajuntament de Llobai de declarar zones d'especial protecció temporal a aquells enclavaments que per circumstàncies eventuais o puntuals de deteriorament de la vegetació, erosió o altres alteracions ambientals recomanen unes mesures de gestió específiques;

Vist el informe elevat a aquesta alcaldia pels òrgans competents en matèria tècnica mediambiental (Agents mediambientals, informe policial o informe tècnic) i considerant que queden acreditades les circumstàncies justificatives per a iniciar el procediment d'aquesta declaració en el paratge \_\_\_\_\_

### RESSOLC:

1. Declarar zona d'especial protecció temporal per motius de conservació o restauració el paratge \_\_\_\_\_, delimitat per les coordenades geogràfiques que figuren en la taula següent.

	Coordenada X	Coordenada Y
1.		
2.		

2. Establir la vigència d'aquesta resolució i de les restriccions d'ús associades per un **termini de XX mesos**.
3. Iniciar els procediments inherents a la declaració de zona d'especial protecció temporal, i en particular a la senyalització de l'àmbit d'afecció sobre el terreny i a la comunicació d'aquesta Resolució per els mitjans de difusió habituals de l'Ajuntament de Llobai.
4. Imposar les restriccions a l'ús següents:
  - a. Prohibit el trànsit a qualsevol tipus de persona o vehicle...